

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

рп.Пригорск

28.02.2023г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Стафиевского А.В.**, являющего собственником квартиры №55, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от 16.02.2020 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка мест общего пользования	01.02.2023-28.02.2023г.	22424,81	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2023-28.02.2023г	9770,15	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2023-28.02.2023г	8839,66	0,95
4	Управление МКД	01.02.2023-28.02.2023г	42244,25	4,54
5	Дератизация и дезинсекция	01.02.2023-28.02.2023г	2233,18	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Содержание и текущий ремонт:	01.02.2023-28.02.2023г.	88024,35	9,46
	Ежедневный обход подвальных помещений. <b>Блок 2:</b> Прочистка канализационной сети 8м. <b>Квартира 154:</b> Замена канализационного стояка – труба Ду110 3м, тройник 10*110-2шт, тройник 110*50-1шт, проходная муфта -2шт, переходник 110*120 -1шт, компенсационная муфта -1шт, переходник 110*50-1шт. <b>Блок 6:</b> Прочистка канализационного стояка 10м <b>Блок 1:</b> Прочистка канализационного стояка 6м <b>Квартира 142:</b> Установка хомута на стояк отопления Ду32 в кол-ве 1 шт. <b>Подъезд 7:</b> Ремонт перил <b>Блок 2:</b> Установка хомута Ду25 на ГВС в кол-ве 1 шт. Прочистка канализационной сети 3м <b>Блок 6:</b> Прочистка канализационной сети 8 м <b>Блок 5:</b> Прочистка канализационной сети 10м <b>Квартира 155:</b> Удаление воздушной пробки в системе отопления <b>Подъезд 10:</b> Замена светильника на лестничной площадке в кол-ве 1шт			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>18,65</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 173536,40 руб. (Сто семьдесят три тысячи пятьсот тридцать шесть руб. 40 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

*Подписи Сторон:*

Исполнитель

Директор

А.В.Шалагин

Заказчик

Председатель дома

А.В.Стафиевский

# АКТ №02

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

28.02.2023г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Чернышевой С.В. являющейся собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка мест общего пользования	01.02.2023-28.02.2023г.	11471,36	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2023-28.02.2023г.	4997,90	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2023-28.02.2023г.	4521,91	0,95
4	Управление МКД	01.02.2023-28.02.2023г.	21609,95	4,54
5	Дератизация и дезинсекция	01.02.2023-28.02.2023г.	1142,38	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Содержание и текущий ремонт:	01.02.2023-28.02.2023г.	45028,65	9,46
	Ежедневный обход подвальных помещений <b>Блок 2:</b> Прочистка канализационной сети 8м <b>Блок 3:</b> Прочистка канализационной сети 8м Установка хомута на отопление Ду50 в кол-ве 1шт. Установка хомута на отопление Ду32 в кол-ве 1шт. и Ду40 в кол-ве 1шт. <b>Подъезд 5:</b> Замена светильника 2 этаж в кол-ве 1шт. <b>Квартира 14:</b> Прочистка вентиляции			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>18,65</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88772,14 (Восемьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят два руб. 14 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор

\_\_\_\_\_/А.В.Шалагин/

Заказчик

\_\_\_\_\_

/С.В. Чернышева/

# АКТ №02

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

28.02.2023г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 8 именуемые в дальнейшем «**Заказчик**», в лицеявляющейся собственником квартиры № ,находящейся в данном многоквартирном доме на основании постановление Администрации города Черногорска №1697-П от «09»августа 2021года, постановление Администрации города Черногорска №2034-П от «18» августа 2022 года с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице **директора Шалагина А.В.,действующего на основании устава** с другой стороны,совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании *постановления №2034-П, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 8 от «18» августа 2022г.*(далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Содержание помещений входящих в состав общего имущества	01.02.2023-28.02.2023г.	10887,51	4,65
2	Содержание придомовой территории	01.02.2023-28.02.2023г.	4167,69	1,78
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2023-28.02.2023г.	3184,39	1,36
4	Управление МКД	01.02.2023-28.02.2023г.	8054,42	3,44
5	Содержание и обслуживание МКД	01.02.2023-28.02.2023г.	13369,39	5,71
6	Генеральная уборка подъездов	01.02.2023-28.02.2023г.		
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Текущий ремонт:	01.02.2023-28.02.2023г.	34840,03	14,88
	Ежедневный обход подвального помещения <b>Прочистка канализационной сети 10м</b> <b>Прочистка канализационной сети 10м.</b> <b>Этаж 7 и 3:</b> Замена светильников на лестничных площадках GLanzenPRD в кол-ве 2шт. <b>Квартира 49:</b> Удаление воздушной пробки в системе отопления			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>31,82</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 по28.02.2023г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 74503,34 (семьдесят четыре тысячи пятьсот три рубля тридцать четыре коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах,имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### **Подписи Сторон:**

Исполнитель

Директор

\_\_\_\_\_ / А.В.Шалагин/

Заказчик

Председатель дома

\_\_\_\_\_ //

# АКТ №02

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

28.02.2023г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Козловой Т.А. являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закреплённого протоколом №1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 от «27» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка мест общего пользования	01.02.2023-28.02.2023г.	5698,93	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2023-28.02.2023г.	2482,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2023-28.02.2023г.	2246,47	0,95
4	Управление МКД	01.02.2023-28.02.2023г.	10735,74	4,54
5	Дератизация и дезинсекция	01.02.2023-28.02.2023г.	567,53	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Содержание и текущий ремонт:	01.02.2023-28.02.2023г..	22370,06	9,46
	Ежедневный обход подвального помещения Прочистка канализационной сети 9м Установка хомута на отопление Ду32 и Ду50 в кол-ве 1шт. <b>Этаж 2:</b> Замена светильника на лестничной площадке в кол-ве 1шт. <b>Квартира 11:</b> Удаление воздушной пробки в системе отопления			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>18,65</b>

2. Всего за период с 01.02.2023 по 28.02.2023г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 44 101,67 (Сорок четыре тысячи сто один руб. 67 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### **Подписи Сторон:**

Исполнитель  
Директор

\_\_\_\_\_/ А.В.Шалагин/

Заказчик  
Председатель дома

\_\_\_\_\_/ Т.А.Козлова/

# АКТ №02

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

28.02.2023г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Цеповязовой Л.А.** являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закреплённого протоколом №1 от «13»июля 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны,совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора № 01, управления многоквартирным домом,расположенным по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка мест общего пользования	01.02.2023-28.02.2023г.	15 201,8	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2023-28.02.2023г.	6623,19	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2023-28.02.2023г.	5992,41	0,95
4	Управление МКД	01.02.2023-28.02.2023г.	28637,41	4,54
5	Дератизация и дезинсекция	01.02.2023-28.02.2023г.	1513,87	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Содержание и текущий ремонт:	01.02.2023-28.02.2023г.	59671,79	9,46
	Ежедневный обход подвальных помещений. <b>Блок 3:</b> Прочистка канализационной сети 9м Установка хомута на ГВС Ду25 в кол-ве 1 шт <b>Подъезд 5:</b> Ремонт входной двери (сварка) <b>Блок 3:</b> Установка хомута на отопление Ду40 в кол-ве 1шт <b>Блок 2:</b> Установка хомута на ГВС Ду40 в кол-ве 1 шт.			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>18,65</b>

2. Всего за период с 01.02.2023по28.02.2023г.выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 117640,47 (Сто семнадцать тысяч шестьсот сорок руб. 47 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах,имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор

\_\_\_\_\_/А.В.Шалагин/

Заказчик

Председатель дома

\_\_\_\_\_/Л.А.Цеповязова/