

АКТ №01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Стафиевского А.В.**, являющего собственником квартиры №55, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от 16.02.2020 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п /п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка мест общего пользования	01.01.2023-31.01.2023г.	22424,81	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.01.2023-31.01.2023г	9770,15	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.01.2023-31.01.2023г	8839,66	0,95
4	Управление МКД	01.01.2023-31.01.2023г	42244,25	4,54
5	Дератизация и дезинсекция	01.01.2023-31.01.2023г	2233,18	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1	Содержание и текущий ремонт:	01.01.2023-31.01.2023г.	88024,35	9,46
	Квартира 2: Ремонт электропроводки в ванной и в туалете Квартира 77: Установка хомута га стояк ХВС Ду25 в кол-ве 1 шт. Установка регулировочного клапана Ду20 Блок 2: Прочистка канализационной сети 7м. Подъезд 5: Замена светодиодной лампы над подъездом Блок 1 Прочистка канализационной сети 7м. Блок 3: Замена сборки Ду20, вентиля Ду20 -1шт и Ду15 -1шт., сгон и тройник Квартира 26: Установка хомута на п/сушитель Ду25 в кол-ве 1шт.			
	ИТОГО:			18,65

2. Всего за период с 01.01.2023по 31.01.2023г.выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 173536,40 руб. (Сто семьдесят три тысячи пятьсот тридцать шесть руб. 40 коп.)

3.Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах,имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор

А.В.Шалагин

Заказчик
Председатель дома

А.В.Стафиевский

АКТ №01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Цеповязовой Л.А.** являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «13»июля 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны,совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора № 01, управления многоквартирным домом,расположенным по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка мест общего пользования	01.01.2023-31.01.2023г.	15 201,8	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.01.2023-31.01.2023г	6623,19	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.01.2023-31.01.2023г	5992,41	0,95
4	Управление МКД	01.01.2023-31.01.2023г	28637,41	4,54
5	Дератизация и дезинсекция	01.01.2023-31.01.2023г	1513,87	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Содержание и текущий ремонт:	01.01.2023-31.01.2023г	59671,79	9,46
	Подъезд 5: Установка хомута на системе отопления Ду 32 в кол-ве 1шт. Квартира 103: Удаление воздушной пробки в системе отопления Блок 2: Установка хомута на ГВС Ду40 в кол-ве 1шт., Ду25 в кол-ве 1шт. Подъезд 3: Прочистка вентиляции на крыше -5,5м. Блок 3: Прочистка канализации 8м. Прочистка канализации 7м Блок 1: Прочистка канализации 8м. Подъезд 4: Ремонт канализационной вытяжки Блок 1: Установка хомута на розлив отопления Ду40 в кол-ве 1шт. Квартира 26: Установка хомута на п/сушитель Ду25 в кол-ве 1 шт.			
	ИТОГО:			18,65

2. Всего за период с 01.01.2023по31.01.2023г.выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 117640,47 (Сто семнадцать тысяч шестьсот сорок руб. 47 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах,имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор

_____/А.В.Шалагин/

Заказчик

Председатель дома

_____/Л.А.Цеповязова/

АКТ №01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Чернышевой С.В. являющейся собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка мест общего пользования	01.01.2023-31.01.2023г.	11471,36	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.01.2023-31.01.2023г.	4997,90	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.01.2023-31.01.2023г.	4521,91	0,95
4	Управление МКД	01.01.2023-31.01.2023г.	21609,95	4,54
5	Дератизация и дезинсекция	01.01.2023-31.01.2023г.	1142,38	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Содержание и текущий ремонт:	01.01.2023-31.01.2023г.	45028,65	9,46
	Подъезд 1: Прочистка канализационной сети 10м. Прочистка канализационной сети 8м. Блок 1: Установка хомута на систему отопления Ду32 в кол-ве 2шт. Блок 2: Изготовление и установка хомута на розлив отопления Ду32 мм в кол-ве 2шт., на ГВС Ду32-1шт. Блок 1: Установка хомута Ду76 на транзит в кол-ве 1шт., на систему отопления Ду32 -1шт. Подъезд 4: Замена крана на регистре Ду15 в кол-ве 1шт. Блок 3: Изготовление и установка хомута на розлив отопления Ду32м в кол-ве 3шт Установка хомута на ГВС Ду32 в кол-ве 1шт.			
	ИТОГО:			18,65

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88772,14 (Восемьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят два руб. 14 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор

_____/А.В.Шалагин/

Заказчик

/С.В. Чернышева/

АКТ №01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 8 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лицеявляющейся собственником квартиры № ,находящейся в данном многоквартирном доме на основании постановление Администрации города Черногорска №1697-П от «09»августа 2021года, постановление Администрации города Черногорска №2034-П от «18» августа 2022 года с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.,действующего на основании устава** с другой стороны,совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании *постановления №2034-П, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 8 от «18» августа 2022г.*(далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Содержание помещений входящих в состав общего имущества	01.01.2023-31.01.2023г.	10887,51	4,65
2	Содержание придомовой территории	01.01.2023-31.01.2023г.	4167,69	1,78
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.01.2023-31.01.2023г.	3184,39	1,36
4	Управление МКД	01.01.2023-31.01.2023г.	8054,42	3,44
5	Содержание и обслуживание МКД	01.01.2023-31.01.2023г.	13369,39	5,71
6	Генеральная уборка подъездов	01.01.2023-31.01.2023г.		
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.01.2023-31.01.2023г.	34840,03	14,88
	Ежедневный обход подвальных помещений			
	ИТОГО:			31,82

2. Всего за период с 01.01.2023 по31.01.2023г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 74503,34 (семьдесят четыре тысячи пятьсот три рубля тридцать четыре коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах,имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор

_____ / А.В.Шалагин/

Заказчик

Председатель дома

_____ //

АКТ №01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Козловой Т.А. являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закреплённого протоколом №1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 от «27» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка мест общего пользования	01.01.2023-31.01.2023г.	5698,93	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.01.2023-31.01.2023г.	2482,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.01.2023-31.01.2023г.	2246,47	0,95
4	Управление МКД	01.01.2023-31.01.2023г.	10735,74	4,54
5	Дератизация и дезинсекция	01.01.2023-31.01.2023г.	567,53	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Содержание и текущий ремонт:	01.01.2023-31.01.2023г.	22370,06	9,46
	Квартира 64: Удаление воздушной пробки в системе отопления Изоляция подъездных стояков ГВС и ХВС Подъезд 1: Установка пружины на тамбурную дверь Прочистка канализации 10м. Замена светильника в секции этаж 2- в кол-ве 1шт. Прочистка канализационной сети 8 м.			
	ИТОГО:			18,65

2. Всего за период с 01.01.2023 по 31.01.2023г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 44 101,67 (Сорок четыре тысячи сто один руб. 67 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор

_____ / А.В.Шалагин/

Заказчик

Председатель дома

_____ /Т.А.Козлова/