

АКТ № 2

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Стафиевского А.В.**, являющегося собственником квартиры №55, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от 16.02.2020 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2022-28.02.2022г.	22 519,76	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2022-28.02.2022г.	9 811,52	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2022-28.02.2022г.	8 877,08	0,95
4	Управление МКД	01.02.2022-28.02.2022г.	42 423,12	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.02.2022-28.02.2022г.	2 242,63	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1	Текущий ремонт:	01.02.2022-28.02.2022г.	88 397,08	9,46
	Блок 1: Изготовление и установка хомута Д32 на отоплении – 3 шт.; Прочистка внутренней канализации 10м; Изготовление и установка хомута Д40 на отоплении – 1 шт.			
	Блок 2: Изготовление и установка хомута Д40 на розлив отопления – 2шт. Изготовление и установка хомута Д 32на розлив отопления – 1шт.			
	Блок 4: Прочистка внутренней канализации 10 м; Изготовление и установка хомута Д40 на розлив отопления – 1шт. Изготовление и установка хомута Д 32на розлив отопления – 1шт. Изготовление и установка хомута Д 50на розлив отопления – 2шт.			
	Блок 5: Прочистка внутренней канализации 8м. Замена канализации Д110 -1,5м под №4 замена лампы светодиодной -1шт. под №11 Прочистка внутренней канализации 10м. Д.1 №112 Изготовление и установка хомута Д20 мм на полотенцесушитель -1шт			
	ИТОГО:			174 271,19

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174 271-19 (Сто семьдесят четыре тысячи двести семьдесят один руб. 19 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик
Председатель дома

А.В. Стафиевский

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Виниченко П.М.** являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «22» сентября 2019 года, с одной стороны, и представитель **ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 от «23» сентября 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в.месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2022-28.02.2022г.	18 443,49	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2022-28.02.2022г.	8 035,55	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2022-28.02.2022г.	7 270,26	0,95
4	Управление МКД	01.02.2022-28.02.2022г.	34 744,17	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.02.2022-28.02.2022г.	1 836,70	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
	Текущий ремонт:	01.02.2022-28.02.2022г.	72 396,43	9,46
	<p>Под. 6: Изготовление и установка хомута Д32 на розлив отопления – 1 шт.</p> <p>Блок 2: Изготовление и установка хомута Д40 на розлив отопления – 1 шт. Изготовление и установка хомута Д32 на розлив отопления – 1 шт. Замена внутренней канализационной системы в подвале: Труба Д110 мм L=10м Тройник-110мм - 4шт. Полукотел - 4шт. Заглушка -3шт. Переходник 110x120мм -2шт. Резинов. 110 мм-1шт. Муфта проходная 110мм -3шт.</p> <p>Блок 5 Прочистка канализационной системы -10м Изготовление и установка хомута Д40 на розлив отопления – 1шт.</p> <p>Блок 3 Изготовление и установка хомута Д32 на розлив отопления – 2шт. Изготовление и установка хомута Д40 на розлив отопления – 3шт. Прочистка канализационной системы -10м.</p> <p>Польца 5 Изготовление и установка хомута Д32 на розлив отопления – 1 шт.</p> <p>Польца 2 Изготовление и установка хомута Д40 на розлив отопления – 1 шт.</p>			
	ИТОГО:			142 726,60

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 142 726,60 (Сто сорок две тысячи семьсот двадцать шесть руб.60 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор



А.В. Шалагин

Заказчик
Председатель дома



А.П. Стафисовский

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: *Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1* именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Цеповязовой Л.А.** являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель **ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании *Договора № 01, управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 от «03» мая 2017г.* (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2022-28.02.2022г.	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2022-28.02.2022г.	6 685,77	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2022-28.02.2022г.	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	01.02.2022-28.02.2022г.	28 908,00	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.02.2022-28.02.2022г.	1 528,18	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.02.2022-28.02.2022г.	60 235,60	9,46
	Блок 2 Прочистка внутренней канализационной системы -10м Блок 3 Изготовление и установка сборок ДЗО на розлив отопления – 2 шт. Под. 1 Замена светодиодной лампы -1шт			
	ИТОГО:			118 752,01

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 118 752,01 (Сто восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят два руб. 01 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подпись Сторон:

Исполнитель
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик
Председатель дома

Л.А. Цеповязова

Директор
Заказчик
Председатель дома



А.В. Шамагин

П.М. Винченко

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Бугасовой Е.Е., являющейся собственником квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01. управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 от «12» июля 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2022-28.02.2022г.	22 550,85	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2022-28.02.2022г.	9 825,06	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2022-28.02.2022г.	8 889,34	0,95
4	Управление МКД	01.02.2022-28.02.2022г.	42 481,69	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.02.2022-28.02.2022г.	2 245,73	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.02.2022-28.02.2022г.	88 519,11	9,46
	Блок 6: Промывка внутренней канализационной системы -12м Блок 4: Прочистка внутренней канализационной системы -8,5м Блок 1: Промывка внутренней канализационной системы -7м Под.5: Изготовление и установка хомута Д25мм на розлив отопления – 1шт. Под. 2,3 Прочистка внутренней канализационной системы -7м Кв.67 Изготовление и установка хомута Д25мм на г/сушитель – 1шт. Кв.110 Изготовление и установка хомута Д25мм на г/сушитель. 1шт.			
	ИТОГО:			174 511,78

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174 511,78 (Сто семьдесят четыре тысячи пятьсот одиннадцать руб. 78 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик
Председатель дома

Е.Е. Бугасова

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Чернышовой С.В. являющейся собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01. управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2022-28.02.2022г.	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2022-28.02.2022г.	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2022-28.02.2022г.	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	01.02.2022-28.02.2022г.	21 262,64	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.02.2022-28.02.2022г.	1 124,02	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.02.2022-28.02.2022г.	44 304,96	9,46
	Блок 1: Прочистка внутренней канализационной системы – 25м Изготовление и установка хомута Д20мм на ГВС- 1шт. Кв.88: Изготовление и установка хомута Д25мм на развод отопления – 1шт.			
	ИТОГО:			87 345,41

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87345,41 (Восемьдесят семь тысяч триста сорок пять руб. 41 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик

С.В. Чернышова

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 8 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Поветкиной М.Н. являющейся собственником квартиры №53, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании постановлений Администрации г. Черногорска № 1697-И, об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 8 от «09» августа 2021г. услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. от жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2022-28.02.2022г.	4 082,04	1,70
2	Уборка придомовой территории	01.02.2022-28.02.2022г.	6 051,02	2,52
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2022-28.02.2022г.	1 128,56	0,47
4	Управление МКД	01.02.2022-28.02.2022г.	11 525,76	4,80
5	Сан. обработка подвала	01.02.2022-28.02.2022г.	1 104,55	0,46
6.	Техническое обслуживание дома	01.02.2022-28.02.2022г.	18 009,00	7,50
7.	Техническое обслуживание лифтов	01.02.2022-28.02.2022г.	12 006,00	5,00
	Промывка канализационной системы -1шт. Замена светодиодной лампы -1шт.			
ИТОГО:				53 906,93

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 53 906,93 (Пятьдесят три тысячи девятьсот шесть руб. 93 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ и предоставлению услуг Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик
Представитель дома

М.Н. Поветкина

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Козловой Т.А. являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 от «27» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в.месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2022-28.02.2022г.	5 790,75	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2022-28.02.2022г.	2 523,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2022-28.02.2022г.	2 282,66	0,95
4	Управление МКД	01.02.2022-28.02.2022г.	10 908,71	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.02.2022-28.02.2022г.	576,67	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт: Изготовление и установка хомута Д32мм на разрыв отопления – 1шт. Прочистка внутренней канализационной системы – 10м Замена светодиодной лампочки - 1шт.	01.02.2022-28.02.2022г.	22 730,49	9,46
ИТОГО:				44 812,22

2. Всего за период с 01.02.2022 по 28.02.2022г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 44 812,22 (Сорок четыре тысячи восемьсот двенадцать руб. 22 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик
Председатель дома

Т.А. Козлова