

**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

31.10.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Козловой Т.А. являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 от «27» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.10.2021-31.10.2021г.	5 790,75	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.10.2021-31.10.2021г.	2 522,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.10.2021-31.10.2021г.	2 282,66	0,95
4	Управление МКД	01.10.2021-31.10.2021г.	10 908,71	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.10.2021-31.10.2021г.	576,67	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Текущий ремонт:	01.10.2021-31.10.2021г.	22 730,49	9,46
	Прочистка канализационной сети 10 м; Прочистка канализационной сети 10 м			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>44 812,22</b>

2. Всего за период с 01.10.2021 по 31.10.2021г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 44 812,22 (Сорок четыре тысячи восемьсот двенадцать руб. 22 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель  
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик  
Председатель дома

Т.А. Козлова

**АКТ № 03**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

31.10.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 8 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Поветкиной М.Н. являющейся собственником квартиры №53, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании постановления Администрации г. Черногорска № 1697-П, об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 8 от «09» августа 2021г. услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п /п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. от жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.10.2021-31.10.2021г.	4 082,04	1,70
2	Уборка придомовой территории	01.10.2021-31.10.2021г.	6 051,02	2,52
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.10.2021-31.10.2021г.	1 128,56	0,47
4	Управление МКД	01.10.2021-31.10.2021г.	11 525,76	4,80
5	Сан. обработка подвала	01.10.2021-31.10.2021г.	1 104,55	0,46
6.	Техническое обслуживание дома	01.10.2021-31.10.2021г.	18 009,00	7,50
7.	Техническое обслуживание лифтов	01.10.2021-31.10.2021г.	12 006,00	5,00
	<b>ИТОГО:</b>			<b>53 906,93</b>

2. Всего за период с 01.10.2021 по 31.10.2021г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 53 906,93 (Пятьдесят три тысячи девятьсот шесть руб. 93 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ и предоставлению услуг Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель  
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик  
Представитель дома

М.Н. Поветкина



**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

31.10.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: *Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5* именуемые в дальнейшем «**Заказчик**», в лице **Чернышовой С.В.** являющейся собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании *договора №01, управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 от «03» мая 2017г.* (далее – «**Договор**») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п /п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.10.2021-31.10.2021г.	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.10.2021-31.10.2021г.	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.10.2021-31.10.2021г.	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	01.10.2021-31.10.2021г.	21 262,64	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.10.2021-31.10.2021г.	1 124,02	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Текущий ремонт:	01.10.2021-31.10.2021г.	44 304,96	9,46
	<b>Блок 2:</b> Изготовление и установка хомута d20 на отоплении – 1 шт.; Замена гребенки – 1 шт. <b>Подъезд 4:</b> Замена светильника на лестничной площадке – 1 шт. <b>Подъезд 4:</b> Замена светильника на лестничной площадке – 1 шт. <b>Подъезд 6:</b> Замена светильника на лестничной площадке – 2 шт. <b>Блок 1:</b> Изготовление и установка хомута на розлив отопления Д32 в кол-ве 2 шт <b>Блок 3:</b> Изготовление и установка хомута на розлив отопления Д50 в кол-ве 1 шт.; Замена прожекторов над подъезд № 1,3,5 – 3 шт. <b>Квартира 12:</b> Ремонт межпанельных швов – 12 п. м <b>Квартира 10:</b> Ремонт межпанельных швов – 12 п. м <b>Квартира 49:</b> Ремонт межпанельных швов – 6 п. м			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>87 345,41</b>

2. Всего за период с 01.10.2021 по 31.10.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87345,41 (Восемьдесят семь тысяч триста сорок пять руб. 41 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

*Подписи Сторон:*

Исполнитель  
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик

С.В. Чернышова





**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

31.10.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Цеповязовой Л.А. являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закреплённого протоколом №1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора № 01, управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.10.2021-31.10.2021г.	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.10.2021-31.10.2021г.	6 685,77	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.10.2021-31.10.2021г.	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	01.10.2021-31.10.2021г.	28 908,00	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.10.2021-31.10.2021г.	1 528,18	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Текущий ремонт:	01.10.2021-31.10.2021г.	60 235,60	9,46
	Блок 1: Прочистка канализационной сети 8 м; Прочистка канализационной сети 7 м; Блок 3: Замена канализации – 48м.; Замена трубы Д32 на розливе отопления – 2м; Подъезд 1: Замена светильника на лестничной площадке на 4 этаже. – 1 шт. Подъезд 4: Замена светильника на лестничной площадке на 5 этаже – 1 шт. Подъезд 5: Замена стояка отопления к батарее в подъезде Д 15 – 4м; Замена сборки Д 32 на подаче отопления в подъезде – 1 шт.; кв. 93 Ремонт межпанельных швов – 34 п.м.; Ремонт конвекторов отопления с частичной заменой трубопровода – 3 шт.; Ремонт и утепление входной двери – 1 шт. Подъезд 2: кв.28 Ремонт межпанельных швов – 12 п.м.			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>118 752,01</b>

2. Всего за период с 01.10.2021 по 31.10.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 118 752,01 (Сто восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят два руб. 01 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

*Подписи Сторон:*

Исполнитель  
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик  
Председатель дома

Л.А. Цеповязова





**АКТ № 10**

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

31.10.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Стафиевского А.В., являющегося собственником квартиры №55, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от 16.02.2020 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п /п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.10.2021-31.10.2021г.	22 519,76	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.10.2021-31.10.2021г.	9 811,52	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.10.2021-31.10.2021г.	8 877,08	0,95
4	Управление МКД	01.10.2021-31.10.2021г.	42 423,12	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.10.2021-31.10.2021г.	2 242,63	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Текущий ремонт:	01.10.2021-31.10.2021г.	88 397,08	9,46
	<b>Блок 1:</b> Изготовление и установка хомута Д40 на отоплении – 1 шт.; Прочистка внутренней канализации 8м; Прочистка внутренней канализации 8м; Прочистка внутренней канализации 8м; Изготовление и установка хомута Д32 на розлив отопления – 2 шт.; <b>Блок 3:</b> Прочистка внутренней канализации 7м; <b>Подъезд 4:</b> Замена светильника на лестничной площадке 3 этаж – 1 шт. <b>Подъезд 3:</b> Изготовление и установка хомута Д32 на розлив отопления – 1 шт. <b>Подъезд 7:</b> кв. 97 Замена канализационного стояка – 4 м			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>174 271,19</b>

2. Всего за период с 01.10.2021 по 31.10.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174 271-19 (Сто семьдесят четыре тысячи двести семьдесят один руб. 19 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

*Подписи Сторон:*

Исполнитель  
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик  
Председатель дома

А.В. Стафиевский