

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Стафиевского А.В., являющегося собственником квартиры №55, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от 16.02.2020 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п /п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.08.2021-31.08.2021г.	22 519,76	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.08.2021-31.08.2021г.	9 811,52	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.08.2021-31.08.2021г.	8 877,08	0,95
4	Управление МКД	01.08.2021-31.08.2021г.	42 423,12	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.08.2021-31.08.2021г.	2 242,63	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1	Текущий ремонт:	01.08.2021-31.08.2021г.	88 397,08	9,46
	Блок 1: Прочистка внутренней канализации 8м; Замена кран-буks на ГВС d15 – 15 шт.; Замена вентилей на ГВС d15 – 3 шт.; Прочистка внутренней канализации 8м; Блок 5: Прочистка внутренней канализации 9м; Блок 3: Замена кран-буks на отоплении d20 – 1 шт.; Подъезд 7: кв. 105, 109 замена канализационного стояка – 3м кв. 106 ремонт межпанельных швов – 16 м кв. 94 ремонт межпанельных швов – 13,6 м кв. 105 ремонт межпанельных швов – 20 м Подъезд 4: кв. 60 ремонт межпанельных швов – 30 м Подъезд 5: кв. 71 ремонт межпанельных швов – 12,5 м Замена эл.лампочек в подвале – 5 шт. Дезинсекция подвального помещения – 2 170 кв. м Попок травы на придомовой территории S=3300 кв.м. Промывка всех узлов системы отопления.			
	ИТОГО:			174 271,19

2. Всего за период с 01.08.2021 по 31.08.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174 271-19 (Сто семьдесят четыре тысячи двести семьдесят один руб. 19 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик
Председатель дома

А.В. Стафиевский

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Винниченко П.М.** являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «22» сентября 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 от «23» сентября 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п /п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяце)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.08.2021-31.08.2021г.	18 443,49	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.08.2021-31.08.2021г.	8 035,55	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.08.2021-31.08.2021г.	7 270,26	0,95
4	Управление МКД	01.08.2021-31.08.2021г.	34 744,17	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.08.2021-31.08.2021г.	1 836,70	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
	Текущий ремонт:	01.08.2021-31.08.2021г.	72 396,43	9,46
	Замена кран-букс d15 на ГВС – 19 шт.; Замена кран-букс d25 на ГВС – 2 шт.; Замена кран-букс d20 на ГВС – 4 шт.; Замена вентилей d15 на ГВС - 1 шт. Блок 4: Прочистка канализационной сети 6 м Блок 2: Замена сборки d15 на ГВС – 1 шт.; Установка хомута d50 на розлив отопления – 1 шт.; Установка хомута d40 на розлив отопления – 1 шт.; Установка хомута d32 на розлив отопления – 2 шт. Подъезд 9: кв. 140 Ремонт межпанельного шва – 1,7 м Подъезд 4: Замена участка трубы ГВС d32 – 0,8м Подъезд 5: кв. 68 зачеканивание канализационного стояка. Подъезд 3: Установка прожектора над козырьком подъезда – 1 шт. Дезинсекция подвального помещения – 1 950 кв. м Пожог травы на придомовой территории S=2700 кв.м. Промывка всех узлов системы отопления.			
	ИТОГО:			142 726,60

2. Всего за период с 01.08.2021 по 31.08.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 142 726,60 (Сто сорок две тысячи семьсот двадцать шесть руб.60 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор
Заказчик
Председатель дома



А.В. Шалагин

П.М. Винниченко

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Бугаевой Е.Е., являющейся собственником квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 от «12» июля 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п /п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.08.2021-31.08.2021г.	22 550,85	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.08.2021-31.08.2021г.	9 825,06	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.08.2021-31.08.2021г.	8 889,34	0,95
4	Управление МКД	01.08.2021-31.08.2021г.	42 481,69	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.08.2021-31.08.2021г.	2 245,73	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.08.2021-31.08.2021г.	88 519,11	9,46
	Блок 4: Замена сборки d20 на отоплении – 1 шт.; Квартира 157: Гидроизоляция квартиры по периметру со стороны подвального помещения. Блок 1: Прочистка канализационной сети 10 м Замена кран/букс d15 на ГВС – 1шт.; Прочистка канализационной сети 10 м Квартиры 88 и 93: Установка хомута на радиатор отопления d20 – 2 шт. Блок 4,5,6: Замена кран/букс d20 на ГВС – 2шт.; Замена кран/букс d25 на ГВС – 8шт.; Замена кран/букс d15 на ГВС – 10шт.; Подъезд 1: Замена прожектора над подъездом – 1 шт. Блок 5: Замена сборки d20 на отоплении – 1 шт.; Квартира 72: Ремонт межпанельных швов – 21м Замена эл. лампы на входе в подъезд № 1,2,3,4 – 4 шт. Дезинсекция подвального помещения – 2 000 кв. м покос травы на придомовой территории S=3300 кв.м. Промывка всех узлов системы отопления.			
	ИТОГО:			174 511,78

2. Всего за период с 01.08.2021 по 31.08.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174 511,78 (Сто семьдесят четыре тысячи пятьсот одиннадцать руб. 78 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор
Заказчик
Председатель дома



А.В. Шалагин

Е.Е. Бугаева

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Чернышовой С.В. являющейся собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.08.2021-31.08.2021г.	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.08.2021-31.08.2021г.	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.08.2021-31.08.2021г.	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	01.08.2021-31.08.2021г.	21 262,64	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.08.2021-31.08.2021г.	1 124,02	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.08.2021-31.08.2021г.	44 304,96	9,46
	Замена кран-букс d15 на ГВС – 2 шт.; Замена кран-букс d25 на ГВС – 4 шт.; Замена кран-букс d20 на ГВС – 8 шт.; Блок 1: Замена сборки d25 на ГВС – 1 шт.; Замена участка трубы d32 на ГВС – 1м; Замена сборки d20 на отоплении – 1 шт.; Подъезд 5: Замена прожектора над подъездом – 1 шт.; Замена светильника на лестничной площадке 1 этажа – 1 шт. Блок 3: Замена сборки d20 на отоплении – 1 шт.; Квартира 61: Ремонт межпанельных швов – 5 м Квартира 33: Ремонт межпанельных швов – 4,5 м Замена прожекторов подъезд № 2,5 – 2 шт. Дезинсекция подвального помещения – 500 кв. м Покос травы на придомовой территории S=1800 кв.м. Промывка всех узлов системы отопления.			
	ИТОГО:			87 345,41

2. Всего за период с 01.08.2021 по 31.08.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87345,41 (Восемьдесят семь тысяч триста сорок пять руб. 41 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор
Заказчик



А.В. Шалагин
С.В. Чернышова

АКТ № 08

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Козловой Т.А. являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 от «27» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.08.2021-31.08.2021г.	5 790,75	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.08.2021-31.08.2021г.	2 522,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.08.2021-31.08.2021г.	2 282,66	0,95
4	Управление МКД	01.08.2021-31.08.2021г.	10 908,71	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.08.2021-31.08.2021г.	576,67	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.08.2021-31.08.2021г.	22 730,49	9,46
	Прочистка канализационной сети 10 м Квартира 27: Ремонт канализационной сети. Замена ламп в подвале – 2 шт. Дезинсекция подвального помещения – 350 кв. м Покос травы на придомовой территории S=210 кв.м. Промывка всех узлов системы отопления.			
	ИТОГО:			44 812,22

2. Всего за период с 01.08.2021 по 31.08.2021г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 44 812,22 (Сорок четыре тысячи восемьсот двенадцать руб. 22 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
Директор



А.В. Шалагин

Заказчик
Председатель дома

Т.А. Козлова