

# **АКТ № 07**

## **приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

31.07.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Стафиевского А.В.**, являющегося собственником квартиры №55, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от 16.02.2020 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.07.2021-31.07.2021г.	22 519,76	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.07.2021-31.07.2021г.	9 811,52	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.07.2021-31.07.2021г.	8 877,08	0,95
4	Управление МКД	01.07.2021-31.07.2021г.	42 423,12	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.07.2021-31.07.2021г.	2 242,63	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Текущий ремонт:	01.07.2021-31.07.2021г.	88 397,08	9,46
	<b>Блок 1:</b> Прочистка внутренней канализации 6м <b>Подъезд 9:</b> кв.139 Замена участка стояка ХВС – 0,5 м <b>Подъезд 4:</b> кв. 60 Ремонт кровли с гидроизоляцией и наложением рулонного покрытия S=5 кв.м. <b>Подъезд 8:</b> кв.120 Ремонт канализации – 3м <b>Подъезд 7:</b> Ремонт трубы ХВС на вводе в дом <b>Подъезд 1:</b> Замена прожектора над подъездом – 1 шт.; Замена фотореле – 1 шт. Замена ламп накаливания – 2 шт. Замена проводки и подключение освещения в тамбурах подъездов № 3,5,8,11.			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>174 271,19</b>

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174 271-19 (Сто семьдесят четыре тысячи двести семьдесят один руб. 19 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

*Подписи Сторон:*

Исполнитель  
Директор

А.В. Шалагин

Заказчик  
Председатель дома

А.В. Стафиевский

# АКТ № 07

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.07.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Виниченко П.М.** являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закреплённого протоколом № 1 от «22» сентября 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 от «23» сентября 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.07.2021-31.07.2021г.	18 443,49	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.07.2021-31.07.2021г.	8 035,55	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.07.2021-31.07.2021г.	7 270,26	0,95
4	Управление МКД	01.07.2021-31.07.2021г.	34 744,17	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.07.2021-31.07.2021г.	1 836,70	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
	Текущий ремонт:	01.07.2021-31.07.2021г.	72 396,43	9,46
	<b>Квартира 59:</b> Ремонт кровли с гидроизоляцией и наложением рулонного покрытия S= 3 кв.м. <b>Блок 5:</b> Прочистка канализационной сети 8 м <b>Квартира 127:</b> Замена канализационной трубы – 2,5 м <b>Подъезд 8:</b> Замена прожектора - 1 шт. <b>Подъезд 9:</b> Замена прожектора - 1 шт. <b>Ревизия электрощитов – 50 шт.</b> Замена ламп накаливания – 2 шт.			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>142 726,60</b>

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 142 726,60 (Сто сорок две тысячи семьсот двадцать шесть руб.60 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель  
Директор

А.В. Шалагин

Заказчик  
Председатель дома

П.М. Виниченко

# АКТ № 07

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.07.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Цеповязовой Л.А.** являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора № 01, управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.07.2021-31.07.2021г.	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.07.2021-31.07.2021г.	6 685,77	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.07.2021-31.07.2021г.	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	01.07.2021-31.07.2021г.	28 908,00	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.07.2021-31.07.2021г.	1 528,18	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Текущий ремонт:	01.07.2021-31.07.2021г.	60 235,60	9,46
	<b>Квартиры 27 и 52:</b> Ремонт кровли с гидроизоляцией и наложением рулонного покрытия S= 5,5 кв.м. Ревизия электрощитов – 38 шт. Замена электроламп – 3шт.			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>118 752,01</b>

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 118 752,01 (Сто восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят два руб. 01 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель  
Директор

А.В. Шалагин

Заказчик  
Председатель дома

Л.А. Цеповязова

# АКТ № 07

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.07.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Бугаевой Е.Е., являющейся собственником квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 от «12» июля 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.07.2021-31.07.2021г.	22 550,85	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.07.2021-31.07.2021г	9 825,06	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.07.2021-31.07.2021г	8 889,34	0,95
4	Управление МКД	01.07.2021-31.07.2021г	42 481,69	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.07.2021-31.07.2021г	2 245,73	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Текущий ремонт:	01.07.2021-31.07.2021г	88 519,11	9,46
	<b>Подъезд 1:</b> Прочистка канализационной сети 6 м <b>Квартира 95:</b> Ремонт кровли с гидроизоляцией и наложением рулонного покрытия S= 5 кв.м. <b>Блок 1:</b> Изготовление и установка хомута Д50 на трубу ГВС – 1 шт. <b>Блок 6:</b> Прочистка канализационной сети 4 м Замена участка канализации 0,5 м <b>Подъезд 9:</b> Косметический ремонт подъезда <b>Подъезд 10:</b> Ремонт канализационной трубы в подвале. Прочистка канализационной сети 9 м <b>Квартира 15:</b> Изготовление и установка хомута Д32 на стояк ГВС – 1 шт.			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>174 511,78</b>

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174 511,78 (Сто семьдесят четыре тысячи пятьсот одиннадцать руб. 78 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор

Заказчик

Председатель дома

А.В. Шалагин

Е.Е. Бугаева

# АКТ № 07

## приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.07.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Чернышовой С.В.** являющейся собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В., действующего на основании устава** с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.07.2021-31.07.2021г.	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.07.2021-31.07.2021г	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.07.2021-31.07.2021г	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	01.07.2021-31.07.2021г	21 262,64	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.07.2021-31.07.2021г	1 124,02	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Текущий ремонт:	01.07.2021-31.07.2021г	44 304,96	9,46
	<b>Подъезд 4:</b> Прочистка ливневой канализации 4м <b>Блок 1:</b> Прочистка канализационной сети 6м Ревизия электрощитов – 30 шт. Замена электроламп - 2 шт.			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>87 345,41</b>

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87345,41 (Восемьдесят семь тысяч триста сорок пять руб. 41 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель  
Директор

А.В. Шалагин

Заказчик

С.В. Чернышова

# **АКТ № 07**

## **приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

рп. Пригорск

31.07.2021г.

**Собственники помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Козловой Т.А.** являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Шалагина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 13/1 от «27» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	01.07.2021-31.07.2021г.	5 790,75	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.07.2021-31.07.2021г.	2 522,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.07.2021-31.07.2021г.	2 282,66	0,95
4	Управление МКД	01.07.2021-31.07.2021г.	10 908,71	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.07.2021-31.07.2021г.	576,67	0,24
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1.	Текущий ремонт:	01.07.2021-31.07.2021г.	22 730,49	9,46
	Прочистка канализационной сети 9 м <b>Квартира 63:</b> Ремонт кровли с гидроизоляцией и наложением рулонного покрытия S= 5 кв.м. <b>Квартира 67:</b> Ремонт кровли с гидроизоляцией и наложением рулонного покрытия S= 5 кв.м. <b>Квартира 62:</b> Изготовление и установка хомута Д25 на стояк ХВС – 3 шт. <b>Покос травы на придомовой территории S=210 кв.м.</b>			
	<b>ИТОГО:</b>			<b>44 812,22</b>

2. Всего за период с 01.07.2021 по 31.07.2021г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 44 812,22 (Сорок четыре тысячи восемьсот двенадцать руб. 22 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### **Подписи Сторон:**

Исполнитель  
Директор

А.В. Шалагин

Заказчик  
Председатель дома

Т.А. Козлова