

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп.Пригорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Ценовиловой Л.А. являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора № 01, заключенного многоквартирным домом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 от «03» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	6 685,77	1,08
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	28 908,00	4,54
5	Сан. обработка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	1 528,18	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.02.2021-28.02.2021г.	60 235,60	9,46
	Подъезд 2: Замена канализационной трубы Д110 мм-3м			
	Подъезд 4: Замена крана (включительно) между стояком и п. Д20мм			
	Подъезд 3: Прочистка с кровли всех находящихся канализационных труб (8 м)			
	Блок 2 Изготовление и установка хомута Ду80 на отопление			
	Блок 3 Изготовление и установка хомута на тепловом узле Д50 мм			
	ИТОГО:			118 752,01

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 118 752,01 (Сто восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят два руб. 01 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
и.о. директора

Заказчик
Председатель дома



А.В. Шалагин

Л.А. Ценовилова

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Бугасова Е.В., являющейся собственником квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 от «12» июля 2019г. (далее «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	22 550,85	2,11
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	9 825,06	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	8 889,34	0,92
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	42 481,69	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.02.2021-28.02.2021г.	2 245,73	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт: Подъезд 1: Изготовление и установка хомута на розлив отопления Д40 в кол-ве 1 шт.; Прочистка кровли всех видов по капитальной (курявки) -12 м. Подъезд 4: Ремонт дверного полотна в тамбуре Подъезд 6: Замена прожектора СД0-5 в кол-ве 1 шт. Подъезд 7: Замена уличного освещения - замена прожектора П Д0-5 в кол-ве 1 шт. Подъезд 8: Изготовление и установка хомута на розлив отопления Д32 в кол-ве 2 шт. Подъезд 10: Изготовление и установка хомута на розлив отопления Д32 мм Блок 1: Замена шарового крана на ГВС Д15 в кол-ве 1 шт.; и изготовление и установка хомута на узел отопления Д40 в кол-ве 1 шт. Блок 2: Замена участка трубы ГВС Д25 - 10 м. Изготовление и установка хомута на розлив отопления Д32 в кол-ве 1 шт. Блок 4: Очистка канализационной сети внутренней 6 м; очистка канализационной сети внутренней 8 м Блок 5: Изготовление и установка хомута на розлив отопления Д32 в кол-ве 1 шт. Блок 6: Очистка внутренней канализации 9 м; очистка внутренней канализации 10 м	01.02.2021-28.02.2021г.	88 519,11	9,46
ИТОГО:				174 511,78

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174511,78 (Сто семьдесят четыре тысячи пятьсот одиннадцать руб. 78 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
и.о. директора

Заказчик
Председатель дома

Шалагин А.В.
Бугасов Е.В.



ООО
ПРИГОРСК
А.В. Шалагин
Е.В. Бугасов

АКТ № 02

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Чернышовой С.В., являющейся собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управлений многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 от «03» мая 2017г. (далее «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.и месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	21 262,64	4,51
5	Сан. обработка подвала	01.02.2021-28.02.2021г.	1 124,02	0,21
Текущий ремонт общего имущества				
1	Текущий ремонт: Подъезд 2: Замена коллектора на стояк в подъезде Д20 мм в кол-ве 1 шт. Подъезд 4: Прочистка кровли (куржаки)-5м; Замена светодиодного светильника 1 шт	01.02.2021-28.02.2021г.	44 304,96	9,46
ИТОГО:				87 345,41

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87345,41 (Восемьдесят семь тысяч триста сорок пять руб. 41 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель,
и.о. директора

Заказчик



А.В. Шалагин

С.В. Чернышова

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Приорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Приорск, дом № 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Козловой Т.А. являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «26-мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Приорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Приорск, дом № 13/1 от «27» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	5 790,75	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	2 522,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	2 282,66	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	10 908,71	4,51
5	Сан. обработка подвала	01.02.2021-28.02.2021г.	576,67	0,21
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт: Прочистка кровли всех выходов по канализации (куржаки) 12м; Очистка канализационной сети 6м.	01.02.2021-28.02.2021г.	22 730,49	9,16
ИТОГО:				44 812,22

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 44 812,22 (Сорок четыре тысячи восемьсот двенадцать руб. 22 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
и.о. директора

Заказчик
Председатель дома



А.В. Шалагин


Т.А. Козлова

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

гп. Пригорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Винченко П.М.** являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме *действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «22» сентября 2019 года*, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора **Шалагина А.В.**, *действующего на основании устава* с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлена к приемке следующие оказанные на основании *договора № 01 управленческого многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 от «23» сентября 2019г.* (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в.месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	18 443,49	2,11
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	8 035,55	1,00
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	7 270,36	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	34 744,17	4,01
5	Сан. обработка подвала	01.02.2021-28.02.2021г.	1 836,70	0,22
Текущий ремонт общего имущества				
	Текущий ремонт:	01.02.2021-28.02.2021г.	72 396,43	9,10
	Подъезд 6: Замена прожектора СВР-5 в кол-ве 1 шт. Замена кольцевой муфты на стояке отопления и подвале Д20 в кол-ве 1 шт.			
	Подъезд 4: Замена светодиодного светильника в кол-ве 1 шт.			
	Блок 1 Изготовление и установка комбинированного соединения Д30 в кол-ве 1 шт.			
	Блок 2 Изготовление и установка комбинированного соединения Д40 в кол-ве 2 шт.			
	Блок 3 Очистка канализационной сети 7 м.			
	Блок 4 Замена участка канализационного стояка Д110 в кол-ве 1 шт. Очистка канализационной сети 11 м.			
	Блок 5 Изготовление и установка комста Д100 в кол-ве 1 шт. на ХВС Очистка канализационной сети 18 м.			
	ИТОГО:			142 726,60

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 142 726,60 (Сто сорок две тысячи семьсот двадцать шесть руб.60 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
и.о. директора

Заказчик
Председатель дома



А.В. Шалагин


П.М. Винченко