

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

гп.Пригорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Ценовицкой Л.А. являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора № 01, заключенного многоквартирным домом, расположенным по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 3/1 от «03» мая 2019 г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	6 685,72	1,08
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	28 908,00	4,54
5	Сан. обработка подвальных помещений	01.02.2021-28.02.2021г.	1 528,18	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.02.2021-28.02.2021г.	60 235,60	9,46
	Подъезд 2: Замена канализационной трубы (Д110 мм) – 3м			
	Подъезд 4: Замена крана (на коллекторе между 3х. и 4х. подъездами) – 1 шт. Д20мм			
	Подъезд 3: Прочистка с кроющей всех находящихся канализационных труб (отв. – 8 м			
	Блок 2 Изготовление и установка хомута Ду80 на отопление			
	Блок 3 Изготовление и установка хомута на тепловом узле Ду50 мм			
	ИТОГО:			118 752,01

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 118 752,01 (Сто восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят два руб. 01 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
и.о. директора

Заказчик
Председатель дома



А.В. Шалагин

Л.А. Ценовицкая

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

гг. Пригорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Бугаева Е.В., являющейся собственником квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом №1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и **представитель ООО «Пригорск»**, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Шалагина А.В., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 4 от «12» июля 2019г. (далее «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	22 550,85	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	9 825,06	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	8 889,34	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	42 481,69	4,54
5	Сан. обработка подвала	01.02.2021-28.02.2021г.	2 245,73	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.02.2021-28.02.2021г.	88 519,11	9,46
	Подъем 1: Изготовление и установка хомута на розлив отведения Д40 в кол-ве 1 шт.; Прочистка кровли всех видов по капитальной (куряки) -12 м.			
	Подъем 4: Ремонт дверного подвоя в тамбуре			
	Подъем 6: Замена прожектора СДЦ-5 в кол-ве 1 шт.			
	Подъем 7: Замена уличного освещения - замена прожектора 1 ДЦ-5 в кол-ве 1 шт.			
	Подъем 8: Изготовление и установка хомута на розлив отведения Д32 в кол-ве 2 шт.			
	Подъем 10: Изготовление и установка хомута на розлив отведения Д32 мм			
	Блок 1: Замена парового крана на ГВС Д15 в кол-ве 1 шт.; и изготовление и установка хомута на утепл отведения Д40 в кол-ве 1 шт.			
	Блок 2: Замена участка трубы ГВС Д25 - 10 м.			
	Изготовление и установка хомута на розлив отведения Д32 в кол-ве 1 шт.			
	Блок 4: Отметка канализационной сети внутренней 6 м; отметка канализационной сети внутренней 8 м			
	Блок 5: Изготовление и установка хомута на розлив отведения Д32 в кол-ве 1 шт.			
	Блок 6: Отметка внутренней канализации 9 м; отметка внутренней канализации 10 м			
	ИТОГО:		174 511,78	

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 174511,78 (Сто семьдесят четыре тысячи пятьсот одиннадцать руб. 78 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
и.о. директора

Заказчик
Председатель дома



А.В. Шалагин

Е.В. Бугаева

АКТ № 02

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

гп. Пригорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Чернышовой С.В., являющейся собственником квартиры № 10, находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлены к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управлений многоквартирным домом расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 5 от «03» мая 2017г. (далее «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.и месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	21 262,64	4,51
5	Сан. обработка подвала	01.02.2021-28.02.2021г.	1 124,02	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт: Подъезд 2: Замена коннектора на стояк в подъезде Д20 мм в кол-ве 1 шт. Подъезд 4: Прочистка кровли (куржаки)-5м; Замена светодиодного светильника 1 шт.	01.02.2021-28.02.2021г.	44 304,96	9,46
ИТОГО:				87 345,41

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87345,41 (Восемьдесят семь тысяч триста сорок пять руб. 41 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель,
и.о. директора

Заказчик



А.В. Шалагин

С.В. Чернышова

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Пригород

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригород, дом № 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Козловой Т.А. являющейся собственником квартиры №59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригород», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора Шалагина А.В., действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем представлена к приемке следующие оказанные на основании договора №01, управленческого многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригород, дом № 13/1 от «27» мая 2019г. (далее – «Договор») услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	5 790,75	2,41
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	2 522,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	2 282,66	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	10 908,71	4,54
5	Сан. обработки подвала	01.02.2021-28.02.2021г.	576,67	0,24
Текущий ремонт общего имущества				
1.	Текущий ремонт:	01.02.2021-28.02.2021г.	22 730,49	9,46
	Прочистка кровли всех выходов по канализации (куржаки) 12м ;			
	Очистка канализационной сети 6м.			
	ИТОГО:			44 812,22

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ и оказано услуг на общую сумму 44 812,22 (Сорок четыре тысячи восемьсот двенадцать руб. 22 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
и.о. директора

Заказчик
Председатель дома


 А.В. Шалагин
 Т.А. Козлова

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

гп. Пригорск

28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **Винниченко П.М.** являющегося собственником квартиры № 66, находящейся в данном многоквартирном доме действующего на основании решения общего собрания собственников, закрепленного протоколом № 1 от «22» сентября 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице и.о. директора **Шалатина А.В.**, действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлена к приемке следующие оказанные на основании договора № 01 управления многоквартирным домом (далее МКД) расположенном по адресу: Республика Хакасия, г. Черногорск, рп. Пригорск, дом № 2 от «23» сентября 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения	Сметная стоимость (руб.)	Тариф на 1 кв.м. жилой (руб./кв.м.в. месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	01.02.2021-28.02.2021г.	18 443,49	2,11
2	Уборка придомовой территории	01.02.2021-28.02.2021г.	8 035,55	1,00
3	Аварийно-диспетчерская служба	01.02.2021-28.02.2021г.	7 270,36	0,95
4	Управление МКД	01.02.2021-28.02.2021г.	34 744,17	4,01
5	Сан. обработка подвала	01.02.2021-28.02.2021г.	1 836,70	0,22
Текущий ремонт общего имущества				
	Текущий ремонт:	01.02.2021-28.02.2021г.	72 396,43	9,00
	Подъезд 6: Замена прожектора СДР-5 в кол-ве 1 шт. Замена коленной муфты на стояке отопления и подвале Д20 в кол-ве 1 шт. Подъезд 4: Замена светодиодного светильника в кол-ве 1 шт. Блок 1 Изготовление и установка комм. для подключения Д30 в кол-ве 1 шт. Блок 2 Изготовление и установка комм. для подключения Д40 в кол-ве 2 шт. Блок 3 Очистка канализационной сети 7 м. Блок 4 Замена участка канализационного стояка Д40х6 метров в кол-ве 1 шт. Очистка канализационной сети 11 м. Блок 5 Изготовление и установка комм. Д100 в кол-ве 1 шт. на ХВС. Очистка канализационной сети 18 м.			
	ИТОГО:			142 726,60

2. Всего за период с 01.02.2021 по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 142 726,60 (Сто сорок две тысячи семьсот двадцать шесть руб.60 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
и.о. директора

Заказчик
Председатель дома



 А.В. Шалатин
 П.М. Винниченко