

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.09.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Самсонова Т.Ю., являющегося собственником квартиры № 165, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Установка чердачного люка с установкой замочных петель	01.09.2017	189,00	0,02
2	Подъ.8,9-замена э.вставки	01.09.2017	744,00	0,08
3	Ревизия этажных щитов	01.09.2017	30 340,00	3,25
4	Ремонт входной двери в подвал	04.09.2017	434,00	0,05
5	Подъ.11-смена лампы на светильнике «скобра»	06.09.2017	322,00	0,03
6	Установка подвальных продухов	06.09.2017	89,00	0,01
7	Гидравлические испытания системы отопления при Р=6 кг/кв.см.	14.09.2017	174 507,00	18,67
8	Блок 5-смена заглушек, сборок	12.09.2017	10 160,00	1,09
9	Блок 5-прочистка канализации	12.09.2017	1 160,00	0,12
10	Блок 5-прочистка канализации	13.09.2017	782,00	0,08
11	Блок 5-прочистка канализации	14.09.2017	1 013,00	0,11
12	Блок 3-прочистка канализации	15.09.2017	1 160,00	0,12
13	Ремонт лавочки во дворе	15.09.2017	43,00	0,00

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
14	Блок 2-замена резьбы, заварка 2-х свищей	19.09.2017	198,00	0,02
15	Блок 6-прочистка канализации	25.09.2017	1 160,00	0,12
16	Блок 2-смена заглушек	25.09.2017	1 966,00	0,21
17	кв. 101-105 -замена участка стояка ХВС	26.09.2017	1 779,00	0,19
18	кв.93-смена стояка отопления,демонтаж конвектора-«комфорт № 10»	29.09.2017	1 247,00	0,13
19	Блок 2-смена сгона на стояке отопления	29.09.2017	198,00	0,02
20	Блок 4-смена заглушек	29.09.2017	3 920,00	0,42
21	кв.101-смена участка стояка канализ.стояка	26.09.2017	800,00	0,09
22	Смена э.лампочек в местах общего пользования	02.09.2017 04.09.2017 14.09.2017 26.09.2017 27.09.2017	293,00	0,03
Итого			232 504,00	24,87

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.09.2017 по 30.09.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 527,23	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 814,77	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	11 777,72	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 880,03	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	42 437,20	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 243,38	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 232,20	0,35
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	893,14	0,10
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	955,42	0,10
итого			102 761,09	10,99

2: Всего за период с 01.09.2017 по 30.09.2017г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 335 265,09 руб. (триста тридцать пять тысяч двести шестьдесят пять рублей 09 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель



(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик



(Подпись)

Самсонова Т.Ю.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.09.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 2 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Вакулина Е.И., являющегося собственником квартиры № 91, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Пригорск дом 2

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 5-Прочистка канализации	04.09.2017	1 275,00	0,17
2	Ревизия этажных щитов	04.09.2017	25 289,00	3,33
3	Подъ.2-изготовление и установка подвального продуха	06.09.2017	159,00	0,02
4	Блок 1-установка подвального продуха	06.09.2017	8,34	0,00
5	Блок 2-установка 2-х подвальных продухов	06.09.2017	22,25	0,00
6	кв.113,116-смена стояка канализации	07.09.2017	712,00	0,09
7	Блок 1-прочистка канализации	07.09.2017	1 275,00	0,17
8	Блок 1-прочистка канализации	12.09.2017	1 013,00	0,13
9	Блок 3-прочистка канализации	13.09.2017	1 013,00	0,13
10	Блок 2-смена розлива отопления (перемычка), смена сборки	14.09.2017	11 572,00	1,52
11	Блок 2-ревизия вентиляей	14.09.2017	1 006,00	0,13
12	Гидравлические испытания системы отопления при Р=6 кг/кв.см.	14.09.2017	141 619,00	18,66
13	Блок 5-прочистка канализации	15.09.2017	898,00	0,12
14	Подъ.8,9-установка 2-х подвальных продухов	15.09.2017	282,00	0,04

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
15	Подъ. 9-смена лампы в светильнике «кобра»	19.09.2017	322,00	0,04
16	Прочистка ливневой канализации	19.09.2017	1 160,00	0,15
17	Блок 5-прочистка канализации	25.09.2017	1 013,00	0,13
18	Блок 1-смена сборки	25.09.2017	2 097,00	0,28
19	Блок 4-ревизия задвижки	28.09.2017	2 246,00	0,30
20	Блок 1-смена сгона на стойке отопления	29.09.2017	198,00	0,03
21	Блок 1,2-смена заглушек	29.09.2017	2 443,00	0,32
22	Смена э.лампочек в местах общего пользования	08.09.2017 14.09.2017 19.09.2017 20.09.2017 25.09.2017	251,00	0,03
Итого			195 873,59	25,80

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.09.2017 по 30.09.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	18 294,55	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	7 970,65	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	9 564,79	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	7 211,54	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	34 463,59	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 821,86	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 013,20	0,40
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	836,39	0,11
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	900,72	0,12
итого			84 077,31	11,08

2: Всего за период с 01.09.2017 по 30.09.2017г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 279 950,90 руб. (двести семьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят рублей 90 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Закиров
(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик

Вакушина
(Подпись)

Вакушина Е.И.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.09.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 3/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Цеповязова Л.А. являющегося собственником квартиры № 61, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 3/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Установка чердачного люка с установкой замочных петель	01.09.2017	189,00	0,03
2	кв.53-ремонт кровли (вентиляция)	05.09.2017	389,00	0,06
3	Подъ.5-изготовление и установка подвального продуха	05.09.2017	159,00	0,02
4	Ревизия этажных шифтов	05.09.2017	19 202,00	3,02
5	Гидравлические испытания системы отопления при Р=6 кг/кв.см.	14.09.2017	103 161,00	16,21
6	изготовление и установка подвального продуха	15.09.2017	159,00	0,02
7	Блок 1-прочистка канализации	19.09.2017	1 013,00	0,16
8	Прочистка ливневой канализации	21.09.2017	1 160,00	0,18
9	Блок 1-смена заглушек	29.09.2017	2 634,00	0,41
10	Блок 2,3-смена заглушек	29.09.2017	3 400,00	0,53
11	Блок 3-ревизия задвижки	29.09.2017	2 246,00	0,35
12	Смена лампочек в местах общего пользования	08.09.2017	47,00	0,01
	Итого		133 759,00	23,01

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.09.2017 по 30.09.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	15 340,86	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	6 683,78	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	8 020,53	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	6 047,23	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	28 899,37	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 527,72	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	2 619,27	0,41
8	ГВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	1 984,19	0,31
9	ХВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	727,04	0,11
10	ХВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	550,76	0,09
11	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 491,47	0,23
		Итого	73 892,21	11,61

2: Всего за период с 01.09.2017 по 30.09.2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 207 651,21 руб. (двести семь тысяч шестьсот пятьдесят один рубль 21 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



 Закиров Р.С. (Подпись) Директор Закиров Р.С. (Расшифровка подписи)

Шенбергова И.И. (Подпись) (Расшифровка подписи)

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.09.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 4 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Агеенко Т.М. являющегося собственником квартиры № 53, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Пригорск дом 4

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Ревизия этажных щитов	05.09.2017	30 340,00	3,24
2	Блок 6-замена участка розлива отопления	07.09.2017	19 041,00	2,03
3	Блок 4-смена участка розлива отопления	07.09.2017	714,00	0,08
4	Блок 4-5 -смена участка розлива отопления	07.09.2017	4 669,00	0,50
5	Блок 5-смена грязевиков (узел управления)	07.09.2017	11 602,00	1,24
6	кв.88-смена отвода на стояке отопления	07.09.2017	219,00	0,02
7	Блок 6-смена сборок	07.09.2017	6 281,00	0,67
8	Гидравлические испытания системы отопления при Р=6 кг/кв.см.	11.09.2017	176 241,00	18,83
9	Блок 4-замена переходника со стали д.50 на п/э трубу д.40	11.09.2017	367,00	0,04
10	Блок 1-изготовление и установка 2-х подвальных продухов	15.09.2017	282,00	0,03
11	Прочистка ливневой канализации	19.09.2017	1 160,00	0,12
12	кв.113-изготовление и установка хомута на стояк отопления	25.09.2017	289,00	0,03
13	Подъ.11- изготовление и установка хомута на конвектор подъездного отопления	26.09.2017	294,00	0,03
14	кв.18-смена стоя, шар.крана с американкой на стояке отопления	28.09.2017	1 518,00	0,16

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
15	Блок 5-ревизия задвижки со снятием	29.09.2017	2 246,00	0,24
16	Смена заглушек	29.09.2017	4 888,00	0,52
17	Смена лампочек в местах общего пользования	05.09.2017 19.09.2017 21.09.2017 25.09.2017 28.09.2017	361,00	0,04
Итого			260 512,00	27,84

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.09.2017 по 30.09.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 553,02	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 826,00	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	11 791,21	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 890,19	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	42 485,77	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 245,94	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 225,36	0,34
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	895,28	0,10
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	991,07	0,11
итого			102 903,85	11,00

2: Всего за период с 01.09.2017 по 30.09.2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 363 415,85 руб. (триста шестьдесят три тысячи четыреста пятнадцать рублей 85 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик


 (Подпись)

Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)


 (Расшифровка подписи)

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.09.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 5** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Маховикова Л.Н. являющегося собственником квартиры № 45, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 5**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 5-прочистка канализации	01.09.2017	1 275,00	0,27
2	Ревизия этажных щитов	01.09.2017	15 153,00	3,24
3	Прочистка канализации, установка водопонижающего насоса с подключением в канализацию	03.09.2017	14 054,00	3,00
4	Блок 2-смена участка розлива отопления, сборок, резьб	04.09.2017	24 318,00	5,19
5	Блок 1-Прочистка канализации	04.09.2017	1 013,00	0,22
6	Блок 3-смена участка розлива топлива	05.09.2017	12 145,00	2,59
7	Блок 3-ревизия вентилей	05.09.2017	1 326,00	0,28
8	Гидравлические испытания системы отопления при Р=6 кг/кв.см.	11.09.2017	91 498,00	19,54
9	кв.35-смена стояка канализации	13.09.2017	3 016,00	0,64
10	Блок 1-изготовление и установка подвальных продухов	14.09.2017	282,00	0,06
11	Блок 2-изготовление и установка подвального продуха	14.09.2017	159,00	0,03
12	Прочистка ливневой канализации	19.09.2017	1 160,00	0,25
13	Блок 2 Замена резьбы	19.09.2017	274,00	0,06
14	кв. 56-изготовление и установка хомута на стояк х/в	20.09.2017	294,00	0,06
15	Подъ. 5-установка подвального продуха	26.09.2017	79,00	0,02

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
16	Подъезд-ремонт чердачного люка 100*70 см.	26.09.2017	622,00	0,13
17	Блок 2,3 смена заглушек	29.09.2017	6 336,00	1,35
18	Смена э.лампочек в местах общего пользования	04.09.2017 14.09.2017 19.09.2017 22.09.2017 26.09.2017 27.09.2017 29.09.2017	406,00	0,09
Итого			173 410,00	37,03

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.09.2017 по 30.09.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 917,57	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	5 901,08	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	4 449,23	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	21 262,64	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 124,02	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 582,89	0,34
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	439,37	0,09
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	473,21	0,10
Итого			51 437,01	10,98

2: Всего за период с 01.09.2017 по 30.09.2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 224 847,01 руб. (двести двадцать четыре тысячи восемьсот сорок семь рублей 01 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



Макоф
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Макофникова Г.Н.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.09.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Козлова Т.А. являющегося собственником квартиры № 59, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Пригорск дом 13/1

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Ревизия этажных щитов	06.09.2017	9 097,00	3,79
2	Гидравлические испытания системы отопления при Р=6 кг/кв.см.	11.09.2017	43 446,00	18,08
3	Смена заглушек, сборок	12.09.2017	7 747,00	3,22
4	Смена участка розлива отопления	15.09.2017	17 023,00	7,08
5	Замена резьбы	19.09.2017	283,00	0,12
6	Установка подвального продуха	25.09.2017	79,00	0,03
7	Установка подвального продуха	26.09.2017	79,00	0,03
8	кв.64-ремонт кровли	28.09.2017	755,00	0,31
9	Смена лампочек в местах общего пользования	04.09.2017 07.09.2017 11.09.2017 19.09.2017 26.09.2017 27.09.2017	516,00	0,21
		Итого	79 025,00	32,88

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.09.2017 по 30.09.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	5 792,19	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 523,57	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	2 418,58	1,01
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	2 283,23	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	10 911,44	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	576,82	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 090,05	0,45
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	302,57	0,13
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	639,40	0,27
Итого			26 537,85	11,04

2: Всего за период с 01.09.2017 по 30.09.2017г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 105 562,85 руб. (сто пять тысяч пятьсот шестьдесят два рубля 85 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



Закиров
(Подпись)

Кис
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подпись)

Жомова Т.А.
(Расшифровка подпись)