

АКТ № 05

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск 31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Стафиевский А.В. являющегося собственником квартиры № 55, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «16» февраля 2020 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнени я работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	08.05.2020	1 066,00	0,11
2	Блок 6 - Очистка канализационной сети: внутренней 5м.	08.05.2020	768,00	0,08
3	Блок 2 –Замена сборки на ГВС Д-15мм в кол-ве 1 шт.	12.05.2020	2 208,00	0,24
4	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	14.05.2020	1 065,00	0,11
5	Кв. 50 – Продувка стояка системы ГВС (работа компрессором – 1 час.)	14.05.2020	1 568,00	0,17
6	Подъезд 9 – Замена эл. лампочки в тамбуре в кол-ве 1 шт.	15.05.2020	60,00	0,01
7	Очистка подвалов от мусора (27 мешков)	15.05.2020	8 522,00	0,91
8	Блок 6 – Замена сборки на отоплении (сборка Д20мм – 1шт.; резьба Д25мм – 1шт.; муфта Д25мм – 1шт.; заглушки Д25мм – 1шт.)	20.05.2020	2 252,00	0,24
9	Блок 6 – Замена участка розлива отопления (труба Д25мм в кол-ве 1м.)	20.05.2020	628,00	0,07
11	Сварка ограждений придомовой территории (труба б/у Д32мм в кол-ве 2м.)	20.05.2020	3 881,00	0,42
12	Блок 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	21.05.2020	1 237,00	0,13
13	Подъезд 1 – Замена эл. лампочки в тамбуре	21.05.2020	59,00	0,01

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнени я работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
	в кол-ве 1 шт.			
14	Подъезд 3,5,7,8,9,11 – Оклеяка ливневок (бикрост 4м.)	25.05.2020	523,00	0,06
15	Кв. 42 – Изготовление и установка хомута на стояк ГВС Д25мм в кол-ве 1 шт.	27.05.2020	309,00	0,03
16	Блок 2 – Замена розлива отопления (труба Д32мм – 18м.; Д50мм – 4м., резьба Д25мм – 1шт.; сборка Д20мм – 2шт.)	27.05.2020	22 625,00	2,42
17	Подъезд 9 – Замена эл.лампочки в тамбуре в кол-ве 1шт.	28.05.2020	58,00	0,01
18	Блок 2 – Замена розлива отопления (труба Д32мм – 36м.; резьба, заглуши, муфта Д25мм – по 2шт.; сборки Д20мм и Д25мм – по 3шт.)	29.05.2020	43 106,00	4,61
19	Блок 3 – Изготовление и установка хомута на ГВС Д25мм в кол-ве 1шт.	29.05.2020	309,00	0,03
20	Подъезд 8 – Текущий ремонт ливневой канализации (демонтаж/монтаж) – 6м.	29.05.2020	5 078,00	0,54
21	Ликвидация поросли у отмоетков и фундамента домов (ср. диаметр ствола куста – 2см.) 117 кустов	29.05.2020	29 401,00	3,15
22	Обработка дверных ручек подъездов (с двух сторон) входных и тамбурных дверей, дверные ручки квартир (с внешней стороны), поручни лестничных перил на всех этажах – 213,75 м ²	01.05.2020 – 31.05.2020	10 151,00	1,09
	ИТОГО		134 874,00	14,43

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.05.2020 по 31.05.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 519,76	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 811,52	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 877,09	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	42 423,12	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 242,63	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 301,17	0,35
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 000,51	0,11
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	2 105,74	0,23
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 037,78	0,11
	ИТОГО		93319,32	10,17

2: Всего за период с 01.05.2020 по 31.05.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 228193,32руб. (двести двадцать восемь тысяч сто девяносто трирубля32 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель	_____	Директор Закиров Р.С.
(Подпись)	(Расшифровка подпись)	

Заказчик	_____	Стафиевский А.В.
(Подпись)	(Расшифровка подпись)	

АКТ № 05

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 13/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Козлова Т.А. являющегося собственником квартиры № 59, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26»мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 13/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	06.05.2020	1 238,00	0,52
2	Кв. 34 – Замена участка стояка канализации	08.05.2020	449,00	0,19
3	Очистка подвалов от мусора (12 мешков)	15.05.2020	1 003,00	0,42
4	Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	26.05.2020	1 066,00	0,44
5	Смена прожектора в светильнике (прожектор СДО в кол-ве 1 шт.)	27.05.2020	1 344,00	0,56
6	Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	29.05.2020	1 066,00	0,44
7	Ликвидация поросли у отмостков и фундамента домов (ср. диаметр ствола куста – 2см.) 3 куста	29.05.2020	731,00	0,30
8	Обработка дверных ручек подъездов (с двух сторон) входных и тамбурных дверей, дверные ручки квартир (с внешней стороны), поручни лестничных перил на всех этажах – 37,8 м ²	01.05.2020 – 31.05.2020	1 785,00	0,74
ИТОГО			8 682,00	3,61

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.05.2020 по 31.05.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	5 790,75	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 522,94	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	2 282,66	0,95

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.05.2020 по 31.05.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
4	Управление МКД	Согласно договора	10 908,71	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	576,67	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	848,90	0,35
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	321,54	0,13
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	699,68	0,29
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 834,54	0,76
	ИТОГО		25 786,39	10,73

2: Всего за период с 01.05.2020 по 31.05.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 34 468,39руб. (тридцать четыре тысячи четыреста шестьдесят восемь рублей 39 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель _____
(Подпись) (Расшифровка подпись)

Директор Закиров Р.С.

Заказчик _____
(Подпись) (Расшифровка подпись)

Козлова Т.А.

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск 31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 2** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Виниченко П.М.являющегося собственником квартиры № 66, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «22»сентября 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 2**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 2 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм в кол-ве 1 шт. и Д76мм – 1шт.	06.05.2020	697,00	0,09
2	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м.	06.05.2020	943,00	0,12
3	Блок 4 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм в кол-ве 1шт.	06.05.2020	311,00	0,04
4	Блок 1 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м.	08.05.2020	944,00	0,12
5	Блок 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м.	14.05.2020	943,00	0,12
6	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 9м.	20.05.2020	1 414,00	0,18
7	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 5м.	20.05.2020	769,00	0,10
8	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	26.05.2020	1 237,00	0,16
9	Блок 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 4м.	26.05.2020	644,00	0,08
10	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м.	27.05.2020	942,00	0,12
11	Кв. 83 –Замена резьбы на стояке ГВС Д20мм в кол-ве 2шт.	27.05.2020	419,00	0,05

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
16	Ликвидация поросли у отмошков и фундамента домов (ср. диаметр ствола куста – 2см.) 53 куста	29.05.2020	13 297,00	1,74
17	Обработка дверных ручек подъездов (с двух сторон) входных и тамбурных дверей, дверные ручки квартир (с внешней стороны), поручни лестничных перил на всех этажах – 174,96 м ²	01.05.2020 – 31.05.2020	8 337,00	1,09
	ИТОГО		30 897,00	4,04

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.05.2020 по 31.05.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	18 443,49	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	8 035,55	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	7 270,26	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	34 744,17	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 836,70	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	2 703,67	0,35
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	819,44	0,11
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	1 925,87	0,25
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 000,43	0,13
	ИТОГО		76779,58	10,03

2: Всего за период с 01.05.2020 по 31.05.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 107676,58руб. (сто семь тысяч шестьсот семьдесят шесть рублей 58 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель _____
(Подпись) (Расшифровка подпись)

Директор Закиров Р.С.

Заказчик _____
(Подпись) (Расшифровка подпись)

Виниченко П.М.

АКТ № 05

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск 31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 3/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Цеповязова Л.А. являющегося собственником квартиры № 61, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 3/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 3 - Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм в кол-ве 1шт.	06.05.2020	311,00	0,05
2	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	06.05.2020	1 065,00	0,17
3	Блок 1 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	08.05.2020	1 237,00	0,19
4	Подъезд 5 – Текущий ремонт входной двери (ДВП (б/у) 1,0*1,7, саморезы)	26.05.2020	9 004,00	1,41
5	Очистка подвалов от мусора (7 мешков)	15.05.2020	3 734,00	0,59
6	Ликвидация поросли у отмостков и фундамента домов (ср. диаметр ствола куста – 2см.) 14 кустов	29.05.2020	3 534,00	0,56
7	Обработка дверных ручек подъездов (с двух сторон) входных и тамбурных дверей, дверные ручки квартир (с внешней стороны), поручни лестничных перил на всех этажах – 130,68 м ²	01.05.2020 – 31.05.2020	6 189,00	0,97
	ИТОГО		25 074,00	3,94

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.05.2020 по 31.05.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	6 685,77	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	28 908,00	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 528,18	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	1 021,55	0,35
7	ГВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	1 227,93	0,35
8	ХВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	309,56	0,11
9	ХВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	372,17	0,11
10	Стоки на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	644,46	0,22
11	Стоки на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	637,32	0,18
12	Эл. Энергия на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	408,77	0,14
13	Эл. Энергия на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	3 901,67	1,12
	Итого		67039,84	10,53

2: Всего за период с 01.05.2020 по 31.05.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 92113,84руб. (девятьюстами двумя тысячами сто тринадцать рублей 84 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель _____
(Подпись) (Расшифровка подпись)

Директор Закиров Р.С. _____

Заказчик _____
(Подпись) (Расшифровка подпись)

Цеповязова Л.А. _____

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск 31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 4** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Бугаева Е.Е. являющегося собственником квартиры № 12, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 4**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Подъезд 6 – Ревизия поливочного крана Д15мм в кол-ве 1шт.	06.05.2020	621,00	0,07
2	Очистка подвалов от мусора (20 мешков)	15.05.2020	8 362,00	0,89
3	Текущий ремонт кровли (с изготовлением смеси (цемент+песок) в кол-ве 120кг.)	18.05.2020	4 873,00	0,52
4	Блок 2 – Замена розлива отопления (труба Д32мм в кол-ве 12м.; сборка 4шт.)	19.05.2020	21 657,00	2,31
5	Блок 4 – Замена розлива отопления (труба Д32мм в кол-ве 25м.; сборка 3 шт.)	19.05.2020	28 809,00	3,08
6	Подъезд 6, 8 – Оклеика ливневок в кол-ве 3шт. (бикрост – 3 м.)	20.05.2020	379,00	0,04
7	Кв. 29 – Изготовление и установка хомута на стояк п/сушителя Д25мм в кол-ве 1 шт.	27.05.2020	309,00	0,03
8	Подъезд 2 – Замена эл.лампочки под козырьком на крыльце в кол-ве 1шт.	29.05.2020	60,00	0,01
9	Ликвидация поросли у отмошков и фундамента домов (ср. диаметр ствола куста – 2см.) 47 кустов	29.05.2020	11 839,00	1,27
10	Обработка дверных ручек подъездов (с двух сторон) входных и тамбурных дверей, дверные ручки квартир (с внешней стороны), поручни лестничных перил на всех этажах – 213,75 м ²	01.05.2020 – 31.05.2020	10 150,00	1,08
ИТОГО			87 059,00	9,30

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.05.2020 по 31.05.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 550,85	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 825,06	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 889,34	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	42 481,69	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 245,73	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 305,79	0,35
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 001,96	0,11
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	2 085,66	0,22
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 137,58	0,12
итого			93523,66	9,99

2: Всего за период с 01.05.2020 по 31.05.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 180 582,66руб. (сто восемьдесят тысяч пятьсот восемьдесят два рубля66 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель
(Подпись)

(Расшифровка подпись)

Директор Закиров Р.С.

Заказчик
(Подпись)

(Расшифровка подпись)

Бугаева Е.Е.

АКТ № 05

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

п. Пригорск 31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 5** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников МорозА.С. являющегося собственником квартиры № 26, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «16»июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 5**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Подъезд 5 – Замена светодиодного светильника СДО-07 в кол-ве 1шт.	06.05.2020	1 344,00	0,29
2	Текущий ремонт кровли (с изгот. смеси (цемент + песок) в кол-ве 120кг.)	20.05.2020	5 405,00	1,15
3	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 10м.	20.05.2020	1 537,00	0,33
4	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней бм.	20.05.2020	941,00	0,20
5	Подъезд 3 – Оклеивка ливневки (ванна) (Бикрост 3м.)	21.05.2020	378,00	0,08
6	Подъезд 2 – Оклеивка вытяжки (над кв.30) (Бикрост 1м.)	21.05.2020	141,00	0,03
7	Подъезд 2 – Оклеивка ливневки (Бикрост 3,5м.)	22.05.2020	477,00	0,10
8	Текущий ремонт ограждений (10 свар.швов)	26.05.2020	1 241,00	0,26
9	Подъезд 6 – Замена шарнира на входной двери (шарнир в кол-ве 1 шт.)	26.05.2020	506,00	0,11
10	Ликвидация поросли у отмоетков и фундамента домов (ср. диаметр ствола куста – 2см.) 32 куста	29.05.2020	8 023,00	1,71
11	Обработка дверных ручек подъездов (с двух сторон) входных и тамбурных дверей, дверные ручки квартир (с внешней стороны), поручни лестничных перил на всех этажах – 116,28 м ²	01.05.2020 – 31.05.2020	5 553,00	1,19
Итого			25 546,00	5,45

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.05.2020 по 31.05.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	21 262,64	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 124,02	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 654,56	0,35
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	501,54	0,11
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	1 043,89	0,22
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	523,26	0,11
	итого		46 763,70	9,98

2: Всего за период с 01.05.2020 по 31.05.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 72 309,70руб. (семьдесят две тысячи триста девять рублей 70 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель _____
(Подпись) (Расшифровка подпись)

Директор Закиров Р.С. _____

Заказчик _____
(Подпись) (Расшифровка подпись)

Мороз А.С. _____