

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Самсонова Т.Ю. являющегося собственником квартиры № 165, находящегося в данном многоквартирном доме; действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от « 03 » мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 1 – Изготовление и установка хомута на отопление Д50мм – 1 шт.	03.01.2020	310,00	0,03
2	Блок 1 – Изготовление и установка хомута на отопление Д50мм – 1 шт.	04.01.2020	310,00	0,03
3	Блок 1 – Изготовление и установка хомута на отопление Д50мм – 1 шт.	09.01.2020	310,00	0,03
4	Блок 1 - Очистка канализационной сети: внутренней 9м.	09.01.2020	1 414,00	0,15
5	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	13.01.2020	1 237,00	0,13
6	Блок 2 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм – 1 шт.	15.01.2020	310,00	0,03
7	Блок 6 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм – 1 шт.	15.01.2020	310,00	0,03
8	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	15.01.2020	1 239,00	0,13
9	Блок 6 - Изготовление и установка хомута на отопление Д80мм – 1 шт.	17.01.2020	388,00	0,04
10	Подъезд 7 - Изготовление и установка хомута на конвектор подъездного отопления Д20мм – 1 шт.	17.01.2020	305,00	0,03
11	Подъезд 5 - Изготовление и установка хомута на конвектор подъездного отопления Д20мм – 1 шт.	17.01.2020	305,00	0,03
12	Блок 6 - Изготовление и установка хомута на транзит Д80мм – 1 шт.	21.01.2020	388,00	0,04
13	Кв. 26 – Замена канализационного стояка (труба Д110 – 1м.; 2м.; тройник 110х100 –	22.01.2020	2 845,00	0,30

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
	1 шт.; 110х50 – 1 шт.; муфта проходная 110х100 – 2 шт.; муфта переходная – 110х50 – 1 шт.)			
14	Блок 2 - Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм – 1 шт.	27.01.2020	311,00	0,03
15	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 5м.	27.01.2020	769,00	0,08
16	Блок 3 – Замена участка ГВС со сменой участка теплоузла (труба Д32мм – 9м.; Д50мм – 3м.; врезка Д15мм – 2шт.; Д25мм – 1шт.)	28.01.2020	19 133,00	2,04
17	Замена эл.ламп в МОП – 2 шт.	22.01.2020 30.01.2020	119,00	0,01
	ИТОГО		30 003,00	3,19

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.01.2020 по 31.01.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 526,51	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 814,46	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 879,75	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	42 435,83	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 243,30	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 521,75	0,37
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 000,69	0,11
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	2 026,53	0,22
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 037,93	0,11
	ИТОГО		93 486,75	9,95

2: Всего за период с 01.01.2020 по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 123 489,75 руб. (сто двадцать три тысячи четыреста восемьдесят девять рублей 75 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



(Подпись)

(Подпись)

Директор Закиров Р.С.

(Расшифровка подписи)

Самсонова Т.Ю.

(Расшифровка подписи)

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 2** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Виниченко П.М. являющегося собственником квартиры № 66, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «22» сентября 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполняемые работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 2**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	09.01.2020	1 066,00	0,14
2	Блок 5 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм – 1шт.	09.01.2020	310,00	0,04
3	Текущий ремонт придомовых ограждений с выравниванием и подбитием столбиков (7 свар.швов)	09.01.2020	4 018,00	0,53
4	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	13.01.2020 *	1 066,00	0,14
5	Блок 4 – Изготовление и установка хомута на отопление Д50мм – 1шт.	15.01.2020	310,00	0,04
6	Блок 4 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	21.01.2020	1 066,00	0,14
7	Подъезд 5 – Замена прожектора в «кобре» СДО-7 – 1шт.	21.01.2020	3 996,00	0,52
8	Подъезд 6 - Замена прожектора в «кобре» СДО-7 – 1шт.	24.01.2020	3 996,00	0,52
9	Блок 2 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм – 1шт.	27.01.2020	311,00	0,04
10	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	27.01.2020	1 066,00	0,14
11	Блок 7 - Очистка канализационной сети: внутренней 4м.	27.01.2020	644,00	0,08
ИТОГО			17 849,00	2,33

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.01.2020 по 31.01.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	18 443,39	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	8 035,55	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	7 270,26	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	34 744,17	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 836,70	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 334,43	0,44
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	947,38	0,12
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	1 925,87	0,25
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	985,27	0,13
ИТОГО			77 523,02	10,13

2: Всего за период с 01.01.2020 по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 95 372,02 руб. (девятисто пять тысяч триста семьдесят два рубля 02 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель


(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик


(Подпись)

Виниченко П.М.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 3/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Цеповязова Л.А. являющегося собственником квартиры № 61, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 3/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 1 – Сборка на ХВС Д15мм	09.01.2020	2 207,00	0,35
2	Подъезд 5 – Текущий ремонт эл.проводки	14.01.2020	56,00	0,01
3	Блок 1 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	15.01.2020	1 238,00	0,19
4	Блок 1 – Замена сборки на ХВС Д32мм	17.01.2020	2 935,00	0,46
5	Подъезд 5 – Остекление подъездных фрамуг (3 и 4 эт.) (стекло 78,5х47 – 2шт.)	21.01.2020	769,00	0,12
6	Блок 1 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	15.01.2020	1 239,00	0,19
7	Подъезд 2, эт.1 – Замена светодиодного светильника (светильник СПБ 2Д; дюбель-гвоздь – 2шт.; клипсы 2шт.)	28.01.2020	1 473,00	0,23
8	Кв. 32 – Прочистка стояка канализации 4м.	29.01.2020	645,00	0,10
9	Блок 2 – Замена участка розлива ГВС с заменой к/букса (труба Д32мм – 15м.; врезка Д20мм – 2шт.; Д25мм – 1шт.; муфта Д20мм – 1шт.; заглушка Д25мм – 1шт.; к/букса Д20мм – 2шт.)	30.01.2020	21 265,00	3,34
10	Блок 3 – Изготовление и установка хомута на розлив ХВС Д40мм – 1шт.	30.01.2020	310,00	0,05
ИТОГО			32 137,00	5,05

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.01.2020 по 31.01.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	6 685,77	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	28 908,00	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 528,18	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	1 293,97	0,45
7	ГВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	1 186,99	0,34
8	ХВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	367,65	0,13
9	ХВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	337,32	0,10
10	Стоки на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	623,74	0,22
11	Стоки на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	624,78	0,18
12	Эл. Энергия на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	740,59	0,26
13	Эл. Энергия на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	3 901,67	1,12
	Итого		67 593,12	10,62

2: Всего за период с 01.01.2020 по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 99 730,12 руб. (девятьсот девять тысяч семьсот тридцать рублей 12 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

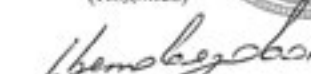
Исполнитель


(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик


(Подпись)

Цеповязова Л.А.
(Расшифровка подписи)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 4** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Бугаева Е.Е. являющегося собственником квартиры № 12, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 4**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Подъезд 7 – Замена прожектора в кобре СДО-7 в кол-ве 1шт.	10.01.2020	1 344,00	0,14
2	Блок 5 – Изготовление и установка хомута на конвектор подъездного отопления Д20мм в кол-ве 1 шт.	13.01.2020	306,00	0,03
3	Подъезд 11 – Закрытие подвального продуха ДСП – 32х30	13.01.2020	24,00	0,00
4	Блок 1 – Изготовление и установка хомута на отопление Д32мм – 1 шт.	15.01.2020	309,00	0,03
5	Блок 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м.	15.01.2020	942,00	0,10
6	Блок 6 - Очистка канализационной сети: внутренней 4м.	15.01.2020	644,00	0,07
7	Подъезд ¼ - Закрытие подвального продуха ДСП 32х30 – 2шт.	17.01.2020	96,00	0,01
8	Подъезд 7 – Изготовление и установка хомута на конвектор подъездного отопления Д20мм в кол-ве 1шт.	17.01.2020	305,00	0,03
9	Блок 5 – Изготовление и установка хомута на отопление Д20мм в кол-ве 1шт.	17.01.2020	305,00	0,03
10	Кв. 2 – Замена стояка п/сушителя (труба Д25мм – 3м.; муфта комбинир.Д20мм – 1шт.; Д25мм – 1шт.; отвод Д25мм-2шт.; резьба Д20мм-1шт.)	17.01.2020	2 300,00	0,25

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
11	Блок 3 – Изготовление и установка хомута на ГВС Д50мм – 1шт.	20.01.2020	310,00	0,03
12	Блок 6 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	20.01.2020	1 237,00	0,13
13	Блок 4 – Изготовление и установка хомута на ХВС Д70мм – 1шт.	23.01.2020	388,00	0,04
14	Подъезд 8 - Закрытие подвального продуха ДСП 32х30 = 1шт.	24.01.2020	42,00	0,00
15	Блок 6 - Очистка канализационной сети: внутренней 5м.	27.01.2020	769,00	0,08
16	Кв. 91 – Прочистка вентиляционного колодца 6 м.	29.01.2020	474,00	0,05
17	Блок 2 – Изготовление и установка хомута на отоплении со сменой заглушки и муфты (Д40мм – 2шт.; заглушка Д25мм – 1шт.; муфта Д25мм – 1шт.)	29.01.2020	728,00	0,08
ИТОГО			10 523,00	1,12

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.01.2020 по 31.01.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 557,12	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 827,79	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 891,81	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	42 493,49	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 246,35	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 526,12	0,38
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 001,96	0,11
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	2 018,35	0,22
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 083,62	0,12
итого			93 646,61	10,02

2: Всего за период с 01.01.2020 по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 104 169,61 руб. (сто четыре тысячи сто шестьдесят девять рублей 61 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик


(Подпись)

 Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)


(Подпись)

Бугаева Е.Е.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 01

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

п. Пригорск

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Мороз А.С. являющегося собственником квартиры № 26, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «16» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Пригорск дом 5

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 2 – Изготовление и установка хомута на отопление Д50мм в кол-ве 1шт.	10.01.2020	310,00	0,07
2	Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	13.01.2020	1 066,00	0,23
3	Блок 2 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм в кол-ве 1шт.	15.01.2020	310,00	0,07
4	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 3м.	15.01.2020	472,00	0,10
5	Блок 2/3 – Замена участка розлива системы отопления (труба Д76мм – 4м.)	16.01.2020	5 513,00	1,18
6	Подъезд 6 – Изготовление и установка хомута на конвектор подъездного отопления Д20мм в кол-ве 1шт.	27.01.2020	306,00	0,07
Итого			7 977,00	1,70

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.01.2020 по 31.01.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	21 262,64	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 124,02	0,24

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.01.2020 по 31.01.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 709,69	0,37
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	485,74	0,10
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	1 010,19	0,22
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	517,56	0,11
	Итого		46 763,63	9,99

2: Всего за период с 01.01.2020 по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54 740,63 руб. (пятьдесят четыре тысячи семьсот сорок рублей 63 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

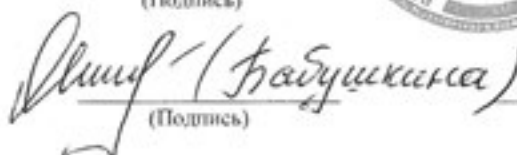
Исполнитель


(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик


(Подпись)

Мороз А.С.
(Расшифровка подписи)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 13/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Козлова Т.А. являющегося собственником квартиры № 59, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 13/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	15.01.2020	1 238,00	0,51
2	Текущий ремонт тамбурной двери со сменой шарнира (шарнир 1шт.; саморезы 8шт.)	27.01.2020	506,00	0,21
ИТОГО			1 744,00	0,73

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.01.2020 по 31.01.2020 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	5 795,81	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 525,15	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	2 284,66	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	10 918,25	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	577,18	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 189,33	0,49
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	337,93	0,14
8	Стоки на содержание общего имущества	Согласно договора	691,66	0,29
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 836,14	0,76
ИТОГО			26 156,11	10,87

2: Всего за период с 01.01.2020 по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 27 900,11 руб. (двадцать семь тысяч девятьсот рублей 11 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик



(Подпись)

(Подпись)

Директор Закиров Р.С.

(Расшифровка подписи)

Козлова Т.А.

(Расшифровка подписи)