

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Самсонова Т.Ю. являющегося собственником квартиры № 165, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Подъ.10 – Изготовление и установка подвального продуха	01.11.2017	25,00	0,003
2	Подъ.3,4 – Изготовление и установка хомута на трубу системы отопления Д=32мм	02.11.2017	587,00	0,06
3	Подъ.7 – текущий ремонт подъездной двери	07.11.2017	231,00	0,02
4	Подъ.4 – изготовление и установка лавочки	10.11.2017	2 443,00	0,26
5	Блок 5 – прочистка канализации (9 м.)	14.11.2017	1 160,00	0,12
6	Подъ. 9 – текущий ремонт подъездной двери	20.11.2017	331,00	0,04
7	Кв. 164 – замена участка стояка системы отопления Ду 20*2,5мм	22.11.2017	1 437,00	0,15
8	Подъ. 7 – 11 – замена трубы холодного водоснабжения диам. 32 (103 м.)	23.11.2017	101 806,00	10,89
9	Блок 10 – замена конвектора системы отопления в подъезде (конвектор № 6 (б/у 40%))	28.11.2017	2 154,00	0,23

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
10	Покраска труб розлива системы отопления S = 8,77 м ²	28.11.2017	998,00	0,11
11	Смена эл. Ламп в МОП – 14 шт.	01.11.2017 03.11.2017 07-09.11.2017 14.11.2017 20.11.2017 24.11.2017 28.11.2017	565,00	0,06
Итого			111 737,00	11,95

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.11.2017 по 30.11.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 527,23	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 814,77	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	11 777,72	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 880,03	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	42 437,20	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 243,38	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 232,20	0,35
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	893,14	0,10
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	955,42	0,10
итого			102 761,09	10,99

2: Всего за период с 01.11.2017 по 30.11.2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 214 498,09 руб. (двести сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь рублей 09 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Самсонова Т.Ю.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 2** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Вакулина Е.И. являющегося собственником квартиры № 91, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 2**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Подъ. 8 – замена эл. лампы "FILIPS ML 160-225/235 (E27 ДРВ) уличного освещения (1 шт.)	02.11.2017	434,00	0,06
2	Изготовление и установка хомута на трубу Д=50мм (блок 5)	02.11.2017	294,00	0,04
3	Очистка канализационной сети: внутренней 7 м. (блок 5)	02.11.2017	897,00	0,12
4	Блок 3 – замена участка трубопровода канализации Д=110 (8 шт. x 1,5 м.)	07.11.2017	12 943,00	1,71
5	Подъ. 2 – текущий ремонт тамбурной двери	09.11.2017	230,00	0,03
6	Смена задвижек диаметром: 50 мм (2 шт.) / Ревизия вентилей Ду-15мм (1 шт.); Ду-25мм(1 шт.) (блок 2)	14.11.2017	8 252,00	1,09
7	Подъ. 6 – текущий ремонт подъездной двери	16.11.2017	562,00	0,07
8	Смена дверных приборов: пружины (подъезд 4)	16.11.2017	255,00	0,03
9	Очистка канализационной сети: внутренней 7 м. (блок 3)	16.11.2017	897,00	0,12

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
10	Очистка канализационной сети: внутренней 10 м. (блок 5)	20.11.2017	1 275,00	0,17
11	Изготовление и установка хомута на трубу (ГВС) Д=32мм (1 шт.) (блок 2)	21.11.2017	294,00	0,04
12	Изготовление и установка хомута на трубу (ГВС) Д=32мм (1 шт.) (блок 4)	21.11.2017	294,00	0,04
13	Изготовление и установка подвального продуха (подъезд 7 внешний угол дома)	22.11.2017	207,00	0,03
14	Очистка канализационной сети: внутренней 8 м. (блок 2)	27.11.2017	1 012,00	0,13
15	Очистка канализационной сети: внутренней 8 м. (блок 2)	29.11.2017	1 012,00	0,13
16	Покраска труб розлива S=23,5 м ²	29.11.2017	2 725,00	0,36
17	Смена эл.ламп в МОП – 5 шт.	02.11.2017 17.11.2017 22.11.2017 29.11.2017 30.11.2017	203,00	0,03
Итого			31 786,00	4,19

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.11.2017 по 30.11.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	18 294,55	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	7 970,65	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	9 564,79	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	7 211,54	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	34 463,59	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 821,86	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 013,20	0,40
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	836,39	0,11
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	900,72	0,12
итого			84 077,31	11,08

2: Всего за период с 01.11.2017 по 30.11.2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 115 863,31 руб. (сто пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят три рубля 31 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель



Закиров
(Подпись)

Заказчик

[Signature]
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.

(Расшифровка подписи)

Вакулина Е.И.

(Расшифровка подписи)

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 3/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Цеповязова Л.А. являющегося собственником квартиры № 61, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 3/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Изготовление и установка подвального продуха (подъезд 1)	03.11.2017	168,00	0,03
2	Подъезд 5 - текущий ремонт тамбурной двери с заменой пружины	14.11.2017	378,00	0,06
3	Изготовление и установка подвального продуха (подъезд 1)	17.11.2017	193,00	0,03
4	Изготовление и установка хомута на трубу (конвектор подъездного отопления) Д=20мм (1 шт.) (подъезд 5)	18.11.2017	289,00	0,05
5	Блок 3 – замена участка трубопровода канализации Д=110 мм (2,0 м.)	20.11.2017	2 479,00	0,39
6	Изготовление и установка хомута на трубу (системы отопления) Д=32мм (1 шт.) (блок 3)	20.11.2017	294,00	0,05
7	Очистка канализационной сети: внутренней 9 м. (подъезд 2)	25.11.2017	1 160,00	0,18
8	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замаске: в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м2 (подъезд 5, этаж 3,5) / в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м2 (подъезд 5, этаж 3,5)	27.11.2017	895,00	0,14

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
9	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замаске: в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м2 (подъезд 3, этаж5)	29.11.2017	256,00	0,04
10	Покраска труб розлива S=2,82м ²	29.11.2017	321,00	0,05
11	Смена эл.ламп в МОП – 3 шт.	13.11.2017 24.11.2017	112,00	0,02
ИТОГО			6 545,00	1,03

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.11.2017 по 30.11.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	15 340,86	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	6 683,78	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	8 020,53	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	6 047,23	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	28 899,37	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 527,72	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	2 619,27	0,41
8	ГВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	1 984,19	0,31
9	ХВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	727,04	0,11
10	ХВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	550,76	0,09
11	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 491,47	0,23
ИТОГО			73 892,21	11,61

2: Всего за период с 01.11.2017 по 30.11.2017г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 80 437,21 руб. (восемьдесят тысяч четыреста тридцать семь рублей 21 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель



Закиров
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик

Цеповязова
(Подпись)

Цеповязова Л.А.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 4 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Агеенко Т.М. являющегося собственником квартиры № 53, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Пригорск дом 4

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Блок 5 – замена участка трубопровода канализации Д=110 (5 шт. x 2,0 м.)	02.11.2017	11 067,00	1,18
2	Смена эл. патрона (подъезд 4, этаж 1)	07.11.2017	163,00	0,02
3	Блок 1 – замена участка трубопровода канализации Д=110 (1 шт. x 1,5 м.)	07.11.2017	1 779,00	0,19
4	Текущий ремонт межпанельных швов (3 см x 1,8 м.) (кв. 123)	09.11.2017	812,00	0,09
5	Уборка территории за мусорной площадкой	10.11.2017	1 360,00	0,15
6	Изготовление и установка подвального продуха (подъезд 1)	14.11.2017	25,00	0,00
7	Изготовление и установка хомута на трубу (система отопления) Д=32мм (1 шт.) (подъезд 4)	16.11.2017	293,00	0,03
8	Прочистка вентиляционной шахты (15см) (кв. 77)	21.11.2017	523,00	0,06
9	Подъ. 2 – замена конвектора системы отопления в подъезде (конвектор № 12 (6/у 40%))	27.11.2017	4 490,00	0,48

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
10	Подъ. 2 – замена сборки на ГВС (1 шт.)	27.11.2017	2 200,00	0,24
11	Изготовление и установка подвального продуха (подъезд 2; S=0,1 м ²)	28.11.2017	25,00	0,00
12	Смена эл. патрона (1 шт.) (подъезд 5, этаж 1)	28.11.2017	163,00	0,02
13	Изготовление и установка хомута на трубу (ГВС) Д=32мм (1 шт.) (блок 1)	28.11.2017	294,00	0,03
14	Покраска труб розлива S=27,24 м ²	28.11.2017	3 188,00	0,34
15	Смена эл.ламп в МОП – 12 шт.	03.11.2017 07.11.2017 10.11.2017 14.11.2017 24.11.2017 28.11.2017 30.11.2017	471,00	0,05
Итого			26 853,00	2,87

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.11.2017 по 30.11.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 553,02	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 826,00	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	11 791,21	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 890,19	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	42 485,77	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 245,94	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 225,36	0,34
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	895,28	0,10
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	991,07	0,11
итого			102 903,85	11,00

2: Всего за период с 01.11.2017 по 30.11.2017г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 129 756,85 руб. (сто двадцать девять тысяч семьсот пятьдесят шесть рублей 85 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



Закиров
(Подпись)

Агеенко
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Агеенко Т.М.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 7

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 5** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Маховикова Л.Н. являющегося собственником квартиры № 45, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 5**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Изготовление и установка хомута на трубу (ГВС) Д=25мм (1 шт.) (блок 2)	02.11.2017	294,00	0,06
2	Изготовление и установка хомута на трубу (системы отопления в подъезде) Д=20мм (1 шт.) (подъезд 6)	11.11.2017	289,00	0,06
3	Смена дверных приборов: пружины (подъезд 6)	21.11.2017	255,00	0,05
4	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замаске (подъезд 6): - в деревянных переплетах при площади стекла до 0,25 м ² ; - в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м ²	21.11.2017	330,00	0,07
5	Изготовление и установка хомута на трубу (теплоузел) Д=50мм (подъезд 5)	27.11.2017	294,00	0,06
6	Покраска труб розлива S=13,89 м ²	27.11.2017	1 610,00	0,34
7	Смена эл.ламп в МОП – 6 шт.	02.11.2017 07-09.11.2017 13.11.2017 28.11.2017	252,00	0,05
Итого			3 324,00	0,71

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.11.2017 по 30.11.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 917,57	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	5 901,08	1,26
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	4 449,23	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	21 262,64	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 124,02	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 582,89	0,34
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	439,37	0,09
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	473,21	0,10
		итого	51 437,01	10,98

2: Всего за период с 01.11.2017 по 30.11.2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54 761,01 руб. (пятьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят один рубль 01 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



(Подпись)

(Подпись)

Директор Закиров Р.С.

(Расшифровка подпись)

Маховикова Л.Н.

(Расшифровка подпись)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Козлова Т.А. являющегося собственником квартиры № 59, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Пригорск дом 13/1

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замаске: в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м ² (этаж 1)	07.11.2017	240,00	0,10
2	Этаж 1 – закладка подъездной фрамуги кирпичом (кирпич на ребро) (22 шт.)	13.11.2017	149,00	0,06
3	Очистка канализационной сети: внутренней (10 м.)	21.11.2017	1 273,00	0,53
4	Очистка канализационной сети: внутренней (10 м.)	23.11.2017	1 273,00	0,53
5	Смена задвижек диаметром: 80 мм (узел отопления)	28.11.2017	4 888,00	2,03
6	Очистка канализационной сети: внутренней (9 м.)	28.11.2017	1 160,00	0,48
7	Покраска труб розлива S=5,46 м ²	28.11.2017	628,00	0,26
8	Смена эл.ламп в МОП – 12 шт.	03.11.2017 08.11.2017 13.11.2017 20.11.2017 23.11.2017 27-29.11.2017	473,00	0,20

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
9	Демонтаж ПРЭМа теплового узла, монтаж вставки Д=50, L=15 см. (2 шт.)	30.11.2017	3 615,00	1,50
ИТОГО			13 699,00	5,70

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.11.2017 по 30.11.2017 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
Содержание и обслуживание общего имущества				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	5 792,19	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 523,57	1,05
3	Вывоз и захоронение ТБО	3 раза в неделю	2 418,58	1,01
4	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	2 283,23	0,95
5	Управление МКД	Согласно договора	10 911,44	4,54
6	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	576,82	0,24
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 090,05	0,45
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	302,57	0,13
9	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	639,40	0,27
ИТОГО			26 537,85	11,04

2: Всего за период с 01.11.2017 по 30.11.2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40 236,85 руб. (сорок тысяч двести тридцать шесть рублей 85 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель



(Подпись)

Заказчик

(Подпись)

Директор Закиров Р.С.

(Расшифровка подписи)

Козлова Т.А.

(Расшифровка подписи)