

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Самсонова Т.Ю., являющегося собственником квартиры № 165, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 1**

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------------------|---|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| 1 | Изготовление и установка хомута Д-40мм – 1 шт. на отопление | 08.11.2019 | 310,00 | 0,03 |
| 2 | Блок 5 – Замена сборки Д-25мм – 1 шт. на ГВС | 14.11.2019 | 2 626,00 | 0,28 |
| 3 | Кв. 119 – Замена участка стояка ГВС (труба Д-25мм – 2м.) | 14.11.2019 | 1 255,00 | 0,13 |
| 4 | Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 4м. | 28.11.2019 | 647,00 | 0,07 |
| 5 | Замена эл.ламп в МОП – 2 шт. | 05.11.2019 | 72,00 | 0,01 |
| ИТОГО | | | 4 910,00 | 0,52 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|---|-------------------------------|-------------------|---|---|
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| 1 | Уборка подъездов | Согласно договора | 22 526,51 | 2,41 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 5 раз в неделю | 9 814,46 | 1,05 |
| 3 | Аварийно-диспетчерская служба | Согласно договора | 8 879,75 | 0,95 |
| 4 | Управление МКД | Согласно договора | 42 435,83 | 4,54 |
| 5 | Сан. Обработка подвала | Согласно договора | 2 243,30 | 0,24 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|-------|--|-------------------|---|---|
| 6 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 3 521,75 | 0,38 |
| 7 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 1 000,66 | 0,11 |
| 8 | Эл. Энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | 1 037,93 | 0,11 |
| | ИТОГО | | 91 460,19 | 9,79 |

2: Всего за период с 01.11.2019 по 30.11.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 96 370,19 руб. (девятью тысяч триста семьдесят рублей 19 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель


(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик


(Подпись)

Самсонова Т.Ю.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 2** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Венниченко П.М. являющегося собственником квартиры № 66, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «22» сентября 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 2**

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--|--|--|--------------------------------|---|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| 1 | Подъезд 5 – Закрытие подвального продуха (ДСП б/у 40% 30х32 – 1 шт.) | 05.11.2019 | 24,00 | 0,003 |
| 2 | Подъезд 7 – Замена эл. патрона в кол-ве 1 шт. и замена эл. лампочек в кол-ве 2 шт. | 08.11.2019 | 260,00 | 0,03 |
| 3 | Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м. | 21.11.2019 | 1 066,00 | 0,14 |
| 4 | Подъезд 1 – Изготовление и установка хомута Д-20мм – 1 шт. на подъездном отоплении | 25.11.2019 | 306,00 | 0,04 |
| 5 | Замена эл.ламп в МОП – 8 шт. | 05.11.2019 06.11.2019 11.11.2019 13.11.2019 14.11.2019 19.11.2019 | 329,00 | 0,04 |
| ИТОГО | | | 1 985,00 | 0,26 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|---|--------------------|-------------------|---|---|
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| 1 | Уборка подъездов | Согласно договора | 18 443,39 | 2,41 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--------------|--|-------------------|---|---|
| 2 | Уборка придомовой территории | 5 раз в неделю | 8 035,55 | 1,05 |
| 3 | Аварийно-диспетчерская служба | Согласно договора | 7 270,26 | 0,95 |
| 4 | Управление МКД | Согласно договора | 34 744,17 | 4,54 |
| 5 | Сан. Обработка подвала | Согласно договора | 1 836,70 | 0,24 |
| 6 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 3 334,43 | 0,44 |
| 7 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 947,38 | 0,12 |
| 8 | Эл. Энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | 985,27 | 0,13 |
| ИТОГО | | | 75 597,15 | 9,88 |

2: Всего за период с 01.11.2019 по 30.11.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77 582,15 руб. (семьдесят семь тысяч пятьсот восемьдесят два рубля 15 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель


(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик


(Подпись)

Венниченко П.М.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 3/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Цеповязова Л.А. являющегося собственником квартиры № 61, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 3/1**

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--|--|-----------------------|--------------------------------|---|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| 1 | Кв. 52 – Замена участка стояка системы отопления (труба Д-20мм – 6м.; 12шт. сварочных швов) | 08.11.2019 | 3 496,00 | 0,55 |
| 2 | Кв. 100 – Замена участка стояка канализации (труба Д-110мм х 2м. – 1шт.; Д-110мм х 1м. – 1шт.; тройник Д-110мм х 110мм х 45мм – 1 шт.; тройник прямой Д-110мм -2шт.; муфта компенсационная Д110мм – 1шт.; муфта ремонтная Д110мм – 1шт.; муфта переходная чугун пластик с резинкой Д110мм – 1 шт.) | 08.11.2019 | 9 783,00 | 1,54 |
| 3 | Блок 3 – Изготовление и закрытие подвального продуха (ДСП б/у 30% 30х52 см.; гвозди 10 шт.) | 12.11.2019 | 90,00 | 0,01 |
| 4 | Подъезд 5 – Текущий ремонт тамбурной двери (нащельник 2000х5х30мм.; саморезы в кол-ве 7шт.) | 18.11.2019 | 178,00 | 0,03 |
| 5 | Остекление подъездной формуги S – 0,553 м ² (стекло 79х47 см. – 2 шт.) | 18.11.2019 | 480,00 | 0,08 |
| 6 | Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м. | 19.11.2019 | 941,00 | 0,15 |
| 7 | Подъезд 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м. | 22.11.2019 | 1 238,00 | 0,19 |
| 8 | Кв. 28 – Продувка стояка ГВС компрессором (работа компрессором 2 часа) | 28.11.2019 | 2 651,00 | 0,42 |

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|-------|---|-----------------------|--------------------------------|---|
| 9 | Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м. | 28.11.2019 | 1 067,00 | 0,17 |
| | ИТОГО | | 19 924,00 | 3,13 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|---|--|-------------------|---|---|
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| 1 | Уборка подъездов | Согласно договора | 15 345,43 | 2,41 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 5 раз в неделю | 6 685,77 | 1,05 |
| 3 | Аварийно-диспетчерская служба | Согласно договора | 6 049,03 | 0,95 |
| 4 | Управление МКД | Согласно договора | 28 908,00 | 4,54 |
| 5 | Сан. Обработка подвала | Согласно договора | 1 528,18 | 0,24 |
| 6 | ГВС на содержание общего имущества (5 этаж.) | Согласно договора | 1 293,97 | 0,45 |
| 7 | ГВС на содержание общего имущества (9 этаж.) | Согласно договора | 1 186,99 | 0,34 |
| 8 | ХВС на содержание общего имущества (5 этаж.) | Согласно договора | 367,65 | 0,13 |
| 9 | ХВС на содержание общего имущества (9 этаж.) | Согласно договора | 337,32 | 0,10 |
| 10 | Эл. Энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | 1 630,84 | 0,26 |
| | итого | | 63 333,18 | 9,95 |

2: Всего за период с 01.11.2019 по 30.11.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 83 257,18 руб. (восемьдесят три тысячи двести пятьдесят семь рублей 18 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель


(Подпись)


Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик


(Подпись)


Цеповязова Л.А.
(Расшифровка подписи)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 4** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Бугаева Е.Е. являющегося собственником квартиры № 12, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 4**

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------------------|---|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| 1 | Подъезд 11, 5 – 9 - Закрытие подвальных продухов (ДСП б/у 40% 30x32 – 7 шт.) | 06.11.2019 | 263,00 | 0,03 |
| 2 | Подъезд 1 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2x2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25x6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 12шт.; демонтаж старой проводки | 08.11.2019 | 6 849,00 | 0,73 |
| 3 | Изготовление и установка хомута Д-32мм в кол-ве 1 шт. на ГВС | 08.11.2019 | 310,00 | 0,03 |
| 4 | Изготовление и установка хомута Д-32мм в кол-ве 1 шт. на отопление | 08.11.2019 | 310,00 | 0,03 |
| 5 | Подъезд 11 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2x2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25x6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 20шт.; демонтаж старой проводки | 11.11.2019 | 6 851,00 | 0,73 |
| 6 | Блок 1 – Изготовление и установка хомута Д-76мм в кол-ве 1 шт. на отопление | 12.11.2019 | 388,00 | 0,04 |
| 7 | Блок 2 – Изготовление и установка хомута Д-32мм в кол-ве 1 шт. на отопление | 12.11.2019 | 310,00 | 0,03 |
| 8 | Подъезд 10 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод | 12.11.2019 | 6 849,00 | 0,73 |

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|-------|--|-------------------------|--------------------------------|---|
| | АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25х6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 12шт.; демонтаж старой проводки | | | |
| 9 | Подъезд 9 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25х6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 20шт.; демонтаж старой проводки | 13.11.2019 | 6 851,00 | 0,73 |
| 10 | Подъезд 3 – Установка пружины на входную дверь (пружина в кол-ве 1 шт.; саморез 2 шт.) | 15.11.2019 | 264,00 | 0,03 |
| 11 | Блок 5 – Изготовление и установка хомута Д-32мм в кол-ве 1 шт. на отопление | 15.11.2019 | 310,00 | 0,03 |
| 12 | Подъезд 1 – Текущий ремонт подъездной двери L – 20 см (сварочные работы) | 20.11.2019 | 335,00 | 0,04 |
| 13 | Кв. 111 – Замена участка стояка отопления (труба стальная Д-20мм – 2м.) | 21.11.2019 | 1 132,00 | 0,12 |
| 14 | Подъезд 6 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25х6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 20шт.; демонтаж старой проводки | 21.11.2019 | 6 851,00 | 0,73 |
| 15 | Подъезд 5 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25х6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 20шт.; демонтаж старой проводки | 21.11.2019 | 6 851,00 | 0,73 |
| 16 | Подъезд 10 - 11 – Закрытие подвальных продухов (ДСП б/у 40% 30х32 – 2 шт.) | 22.11.2019 | 93,00 | 0,01 |
| 17 | Подъезд 5 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 11шт.; провод АППВ 2х2,5 – 27 м.; дюбель гвозди – 25х6-18шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 24шт.; демонтаж старой проводки | 22.11.2019 – 25.11.2019 | 8 117,00 | 0,87 |
| 18 | Подъезд 2 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25х6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 20шт.; демонтаж старой проводки | 26.11.2019 – 27.11.2019 | 6 851,00 | 0,73 |
| 19 | Подъезд 3 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25х6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 12шт.; демонтаж старой проводки | 27.11.2019 – 28.11.2019 | 6 849,00 | 0,73 |
| 20 | Подъезд 4 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель гвозди – 25х6-10шт.; дюбель хамут пластиковый Д6мм – 12шт.; демонтаж старой проводки | 28.11.2019 | 6 849,00 | 0,73 |
| 21 | Блок 2 – Изготовление и установка хомута Д-32мм в кол-ве 1 шт. на подъездном отоплении | 29.11.2019 | 309,00 | 0,03 |
| 22 | Блок 6 - Очистка канализационной сети: внутренней 10м. | 29.11.2019 | 1 539,00 | 0,16 |

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--------------|------------------------------|--|--------------------------------|---|
| 23 | Замена эл.ламп в МОП – 6 шт. | 01.11.2019 05.11.2019 06.11.2019 14.11.2019 15.11.2019 20.11.2019 | 263,00 | 0,03 |
| ИТОГО | | | 75 594,00 | 8,08 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|---|--|-------------------|---|---|
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| 1 | Уборка подъездов | Согласно договора | 22 557,12 | 2,41 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 5 раз в неделю | 9 827,79 | 1,05 |
| 3 | Аварийно-диспетчерская служба | Согласно договора | 8 891,81 | 0,95 |
| 4 | Управление МКД | Согласно договора | 42 493,49 | 4,54 |
| 5 | Сан. Обработка подвала | Согласно договора | 2 246,35 | 0,24 |
| 6 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 3 526,12 | 0,38 |
| 7 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 1 001,96 | 0,11 |
| 8 | Эл. Энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | 1 083,62 | 0,12 |
| итого | | | 91 628,26 | 9,80 |

2: Всего за период с 01.11.2019 по 30.11.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 167 222,26 руб. (сто шестьдесят семь тысяч двести двадцать два рубля 26 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель


(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик


(Подпись)

Бугасва Е.Е.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

п. Пригорск

30.11.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 5** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Мороз А.С. являющегося собственником квартиры № 26, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «16» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **п. Пригорск дом 5**

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--|--|-----------------------|--------------------------------|---|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| 1 | Блок 3 – Замена розлива ГВС (труба Д-32мм – 12м.; Д-20мм – 1м.; отвод Д-20мм – 1шт.; сборка Д-20мм – 1шт.) | 12.11.2019 | 12 289,00 | 2,62 |
| 2 | Блок 5 - Изготовление и установка хомута Д32мм – 1шт. на отопление | 15.11.2019 | 310,00 | 0,07 |
| 3 | Блок 2 - Изготовление и установка хомута Д32мм – 1шт. на отопление | 21.11.2019 | 310,00 | 0,07 |
| 4 | Кв. 78 – Смена участка стояка ГВС (труба Д-20мм – 0,5м.; отвод Д-20мм – 1шт.; резьба Д-20мм – 1шт.) | 25.11.2019 | 372,00 | 0,08 |
| Итого | | | 13 281,00 | 2,84 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|---|--|-------------------|---|---|
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| 1 | Уборка подъездов | Согласно договора | 11 286,99 | 2,41 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 5 раз в неделю | 4 917,57 | 1,05 |
| 3 | Аварийно-диспетчерская служба | Согласно договора | 4 449,23 | 0,95 |
| 4 | Управление МКД | Согласно договора | 21 262,64 | 4,54 |
| 5 | Сан. Обработка подвала | Согласно договора | 1 124,02 | 0,24 |
| 6 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 1 709,69 | 0,37 |
| 7 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 485,74 | 0,10 |
| 8 | Эл. Энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | 517,56 | 0,11 |
| итого | | | 45 753,44 | 9,77 |

2: Всего за период с 01.11.2019 по 30.11.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59 034,44 руб. (пятьдесят девять тысяч тридцать четыре рубля 44 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель


(Подпись)



Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подписи)

Заказчик


(Подпись)

Мороз А.С.
(Расшифровка подписи)

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

30.11.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 13/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Козлова Т.А. являющегося собственником квартиры № 59, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 13/1**

| № п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Сметная стоимость работ (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--|--|--|--------------------------------|---|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| 1 | Очистка канализационной сети: внутренней 8м. | 08.11.2019 | 1 238,00 | 0,51 |
| 2 | Очистка канализационной сети: внутренней 8м. | 19.11.2019 | 1 238,00 | 0,51 |
| 3 | Очистка канализационной сети: внутренней 6м. | 28.11.2019 | 942,00 | 0,39 |
| 4 | Замена эл. ламп в МОП –10 шт. | 01.11.2019 05.11.2019 06.11.2019 11.11.2019 14.11.2019 15.11.2019 | 402,00 | 0,17 |
| ИТОГО | | | 3 820,00 | 1,59 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|---|------------------------------------|-------------------|---|---|
| Содержание и обслуживание общего имущества | | | | |
| 1 | Уборка подъездов | Согласно договора | 5 795,81 | 2,41 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 5 раз в неделю | 2 525,15 | 1,05 |
| 3 | Аварийно-диспетчерская служба | Согласно договора | 2 284,66 | 0,95 |
| 4 | Управление МКД | Согласно договора | 10 918,25 | 4,54 |
| 5 | Сан. Обработка подвала | Согласно договора | 577,18 | 0,24 |
| 6 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 1 189,33 | 0,49 |
| 7 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | 337,93 | 0,14 |

| № п/п | Наименование работ | Периодичность | Плата за период с 01.11.2019 по 30.11.2019 (руб.) | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц) |
|--------------|--|-------------------|---|---|
| 8 | Эл. Энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | 699,27 | 0,29 |
| ИТОГО | | | 24 327,58 | 10,11 |

2: Всего за период с 01.11.2019 по 30.11.2019г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 28 147,58 руб. (двадцать восемь тысяч сто сорок семь рублей 58 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель


(Подпись)

Директор Закиров Р.С.
(Расшифровка подпись)

Заказчик


(Подпись)

Козлова Т.А.
(Расшифровка подпись)