

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.12.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Самсонова Т.Ю., являющегося собственником квартиры № 165, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Пригорск дом 1

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Кв.23 - Замена стояка канализации (труба Д110 (2м.) – 1шт.; Д110 (1м.) – 1 шт.; тройник 100х100 – 2шт.; 100х50 – 1шт.; муфта компенс. – 1шт.; муфта соединит. – 1шт.)	02.12.2019	3 316,00	0,35
2	Подъезд 8 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм – 1шт.	09.12.2019	310,00	0,03
3	Кв. 48 – Продувка стояка ГВС (работа компрессором 1ч.)	10.12.2019	1 568,00	0,17
4	Подъезд 8 – Замена светильника на подъ-м (кобра) СДО-5 – 1шт.	11.12.2019	890,00	0,09
5	Подъезд 10 – Установка подвального продуха (ДСП (б/у) 30х32 – 1шт.)	20.12.2019	24,00	0,00
6	Блок 1 – Изготовление и установка хомута на отопление Д40мм – 1шт.	23.12.2019	311,00	0,03
7	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	26.12.2019	1 239,00	0,13
8	Текущий ремонт межпанельных швов МКД (по договору от 07.05.2019 № б/н ИП Колышко Н.П.), в том числе:	01.12.2019 – 31.12.2019	10 920,00	1,16
8.1	Кв. 41 – 17,6 м.		6 160,00	0,65
8.2	Кв. 60 – 6,8м.		2 380,00	0,25
8.3	Кв. 170 – 6,8м.		2 380,00	0,25
9	Замена эл.ламп в МОП – 3 шт.	18.12.2019 27.12.2019	131,00	0,01
<b>ИТОГО</b>			<b>18 709,00</b>	<b>1,98</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.12.2019 по 31.12.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 526,51	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 814,46	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 879,75	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	42 435,83	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 243,30	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 521,77	0,38
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 000,69	0,11
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 037,92	0,11
<b>ИТОГО</b>			<b>91 460,23</b>	<b>9,68</b>

2: Всего за период с 01.12.2019 по 31.12.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 110 169,23 руб. (сто десять тысяч сто шестьдесят девять рублей 19 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)



Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Самсонова Т.Ю.  
(Расшифровка подписи)

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.12.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 2** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Виниченко П.М. являющегося собственником квартиры № 66, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «22» сентября 2019 года. с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 2**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Подъезд 1 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки	02.12.2019	6 849,00	0,89
2	Подъезд 3 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки	04.12.2019	6 849,00	0,89
3	Подъезд 4 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки	05.12.2019	6 849,00	0,89
4	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	05.12.2019	1 239,00	0,16
5	Блок 4 – Изготовление и установка хомута Д50мм – 1шт. на отопление	05.12.2019	310,00	0,04
6	Подъезд 5 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки	06.12.2019	6 852,00	0,90
7	Подъезд 6 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод	09.12.2019	6 851,00	0,90

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
	АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки			
8	Подъезд 7 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки	10.12.2019	6 852,00	0,90
9	Подъезд 7 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки	11.12.2019	6 849,00	0,89
10	Блок 5 – Прочистка засора канализации 10м.	11 12 2019	1 537,00	0,20
11	Блок 3,4,5 – Изготовление и установка регулировочных шайб Д50мм – 3шт.	11.12.2019	2 866,00	0,37
12	Подъезд 8 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки	12.12.2019	6 850,00	0,90
13	Подъезд 9 – Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-10шт.; клипсы Д6мм – 10шт.; демонтаж старой проводки	13.12.2019	6 851,00	0,90
14	Кв. 121 – Замена стояков отопления (спальня/кухня) (труба Д20мм – 6м., отвод Д20мм – 4шт.)	23.12.2019	3 498,00	0,46
15	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	23.12.2019	1 063,00	0,14
16	Кв. 94 – Изготовление и установка хомута Д20мм – 1шт. на стояк отопления (зал)	27.12.2019	305,00	0,04
17	Текущий ремонт межпанельных швов МКД (по договору от 07.05.2019 № б/н ИП Колышко Н.П.), в том числе:		23 170,00	3,03
17.1	Кв. 13 – 14,1 м.	01.12.2019 –	4 935,00	0,64
17.2	Кв. 30 – 16,4 м.	31.12.2019	5 740,00	0,75
17.3	Кв. 15 – 7,9 м.		2 765,00	0,36
17.4	Кв. 40 – 14,5 м.		5 075,00	0,66
17.5	Кв. 42 – 13,3 м.		4 655,00	0,61
18	Замена эл.ламп в МОП – 4 шт.	02.12.2019	160,00	0,02
	<b>ИТОГО</b>		<b>95 800,00</b>	<b>12,52</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.12.2019 по 31.12.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	18 443,39	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	8 035,55	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	7 270,26	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	34 744,17	4,54

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.12.2019 по 31.12.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 836,70	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 334,48	0,44
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	947,56	0,12
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	985,18	0,13
		<b>ИТОГО</b>	<b>75 597,29</b>	<b>9,88</b>

2: Всего за период с 01.12.2019 по 31.12.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 171 397,29 руб. (сто семьдесят одна тысяча триста девяносто семь рублей 29 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

  
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
(Подпись)

Виниченко П.М.  
(Расшифровка подписи)

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.12.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 3/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Цеповязова Л.А. являющегося собственником квартиры № 61, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 3/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Кв. 54 – Замена участка стояка отопления (труба Д25мм (металл) – 2м.)	06.12.2019	1 254,00	0,20
2	Блок 3 – Прочистка засора канализации – 8м.	12.12.2019	1 237,00	0,19
3	Подъезд 2 – Установка датчика движения с заменой светильника в кол-ве 1шт.	20.12.2019	2 893,00	0,45
4	Подъезд 2 – Текущий ремонт тамбурной двери (нашельник 2м x 4см x 0,5см – 2шт.; саморезы в кол-ве 14шт.; крепления 2шт.; пружина 1 шт.)	20.12.2019	615,00	0,10
5	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 10м.	24.12.2019	1 539,00	0,24
6	Подъезд 1 – Текущий ремонт тамбурной двери (ДВП (б/у) 65x90)	27.12.2019	443,00	0,07
7	Подъезд 5 – Замена светильника СДО-7	27.12.2019	1 344,00	0,21
8	Замена предохранителя в ВРУ	27.12.2019	761,00	0,12
<b>ИТОГО</b>			<b>10 086,00</b>	<b>1,58</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.12.2019 по 31.12.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	6 685,77	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	28 908,00	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 528,18	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	1 293,99	0,45
7	ГВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	1 186,99	0,34
8	ХВС на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	367,64	0,13
9	ХВС на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	337,23	0,10
10	Эл. Энергия на содержание общего имущества (5 этаж.)	Согласно договора	405,84	0,14
11	Эл. Энергия на содержание общего имущества (9 этаж.)	Согласно договора	3 901,84	1,12
		<b>итого</b>	<b>66 009,94</b>	<b>10,37</b>

2: Всего за период с 01.12.2019 по 31.12.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 76 095,94 руб. (семьдесят шесть тысяч девяносто пять рублей 94 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

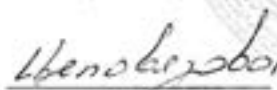
Подписи Сторон:

Исполнитель

  
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
(Подпись)

Цеповязова Л.А.  
(Расшифровка подписи)

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.12.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 4** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Бугаева Е.Е. являющегося собственником квартиры № 12, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 4**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Подъезд 5/этаж 5 – Замена светодиодного светильника «Сенсора» в кол-ве 1 шт.	02.12.2019	1 386,00	0,15
2	Подъезд 10 – Текущий ремонт тамбурной двери (нащельник 2м. х 4см. х 0,5см – 2м.; саморезы – 5шт.)	20.12.2019	179,00	0,02
3	Подъезд 11 – Установка подвального продуха (ДСП (б/у) 30*32 – 1шт.)	20.12.2019	24,00	0,00
4	Блок 1 - Очистка канализационной сети: внутренней 10м.	23.12.2019	1 538,00	0,16
5	Блок 4 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	23.12.2019	1 237,00	0,13
6	Блок 2 – Изготовление и установка хомута Д50мм – 1шт. на отопление	23.12.2019	310,00	0,03
7	Кв. 11 – Замена участка канализации (Д110мм (1м.) – 1шт.; Д110мм (0,5м.) – 1шт.; муфта компенсационная – 1шт.)	24.12.2019	2 208,00	0,24
8	Блок 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м.	24.12.2019	942,00	0,10
9	Блок 4 – Изготовление и установка хомута Д32мм – 1 шт. на отопление	25.12.2019	310,00	0,03
10	Блок 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 4м.	26.12.2019	645,00	0,07
11	Блок 6 – Изготовление и установка хомута Д70мм – 1шт. на отопление	27.12.2019	387,00	0,04



№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
12	Текущий ремонт межпанельных швов МКД (по договору от 07.05.2019 № б/н ИП Кольшко Н.П.), в том числе:	01.12.2019 – 31.12.2019	20 020,00	2,14
12.1	Кв. 161 – 14,7 м.		5 145,00	0,55
12.2	Кв. 155 – 25,5 м.		8 925,00	0,95
12.3	Кв. 6 – 6,8 м.		2 380,00	0,25
12.4	Кв. 135 – 10,2 м.		3 570,00	0,38
	<b>ИТОГО</b>		<b>29 186,00</b>	<b>3,12</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.12.2019 по 31.12.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 557,12	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 827,79	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 891,81	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	42 493,49	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 246,35	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	3 526,20	0,38
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 001,92	0,11
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 083,39	0,12
	<b>итого</b>		<b>91 628,07</b>	<b>9,79</b>

2: Всего за период с 01.12.2019 по 31.12.2019г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 120 814,07 руб. (сто двадцать тысяч восемьсот четырнадцать рублей 07 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

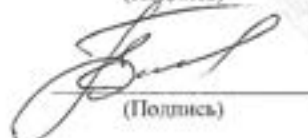
Подписи Сторон:

Исполнитель

  
(Подпись)

  
Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
(Подпись)

Бугаева Е.Е.  
(Расшифровка подписи)

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

п. Пригорск

31.12.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Мороз А.С. являющегося собственником квартиры № 26, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «16» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Пригорск дом 5

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Кв. 39 – Замена стояка ГВС (труба (металл) Д25мм – 3м.; отвод Д25мм – 2шт.)	05.12.2019	1 957,00	0,42
2	Блок 2 – Изготовление и установка хомута Д32мм – 1шт. на отопление	26.12.2019	309,00	0,07
3	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	26.12.2019	1 066,00	0,23
4	Текущий ремонт межпанельных швов МКД (по договору от 07.05.2019 № б/н ИП Кольцко Н.П.), в том числе:	01.12.2019-31.12.2019	5 915,00	1,26
4.1	Кв. 10 – 16,9 м.		5 915,00	1,26
<b>Итого</b>			<b>9 247,00</b>	<b>1,97</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.12.2019 по 31.12.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	21 262,64	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 124,02	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 709,63	0,37
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	485,77	0,10

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.12.2019 по 31.12.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	517,56	0,11
		<b>итого</b>	<b>45 753,41</b>	<b>9,77</b>

2: Всего за период с 01.12.2019 по 31.12.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 55 000,41 руб. (пятьдесят пять тысяч 41 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Закиров  
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

Димф (Габдулхакиев)  
(Подпись)

Мороз А.С.  
(Расшифровка подписи)

АКТ № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.12.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Пригорск дом 13/1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Козлова Т.А. являющегося собственником квартиры № 59, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Пригорск дом 13/1

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	05.12.2019	1 238,00	0,51
2	Прочистка засора канализации – 7м.	10.12.2019	1 065,00	0,44
3	Этаж 1 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 3шт.; провод АППВ 2х2,5 – 2,5м.; дюбель-гвозди – 25х6-6шт.; клипсы Д6мм – 6шт.; демонтаж старой проводки	17.12.2019	2 724,00	1,13
4	Этаж 2,3 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 6шт.; дюбель-гвозди – 25х6-12шт.	17.12.2019	4 078,00	1,70
5	Этаж 4,5 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 6шт.; дюбель-гвозди – 25х6-12шт.; клипсы Д6мм – 2шт.	18.12.2019	4 076,00	1,69
6	Этаж 6,7,8,9 - Замена лампочек на светильники «Сенсора» - 12шт.; провод АППВ 2х2,5 – 3м.; дюбель-гвозди – 25х6-24шт.; клипсы Д6мм – 7шт.; демонтаж старой проводки	19.12.2019	8 985,00	3,74
7	Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	23.12.2019	1 241,00	0,52
8	Текущий ремонт межпанельных швов МКД (по договору от 07.05.2019 № б/н ИП Колышко Н.П.), в том числе:	01.12.2019 – 31.12.2019	9 660,00	4,02
8.1	Кв. 9 - 17,9 м.		6 265,00	2,61
8.2	Кв. 21 – 9,74 м.		3 395,00	1,41
9	Замена эл. ламп в МОП –5 шт.	09.12.2019 10.12.2019 12.12.2019	200,00	0,08
<b>ИТОГО</b>			<b>33 267,00</b>	<b>13,83</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.12.2019 по 31.12.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	5 795,81	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 525,15	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	2 284,66	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	10 918,25	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	577,18	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	1 189,49	0,49
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	337,96	0,14
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 359,33	0,57
		<b>Итого</b>	<b>24 987,83</b>	<b>10,39</b>

2: Всего за период с 01.12.2019 по 31.12.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 58 254,83 руб. (пятьдесят восемь тысяч двести пятьдесят четыре рубля 83 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

  
(Подпись)



Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
(Подпись)

Козлова Т.А.  
(Расшифровка подписи)