

АКТ № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Самсонова Т.Ю., являющегося собственником квартиры № 165, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Замена сжима У-733 в кол-ве 1 шт. на стойке фазных шин	02.08.2019	668,00	0,07
2	Блок 5 - Очистка канализационной сети: внутренней 5м.	06.08.2019	770,00	0,08
3	Окос придомовой территории S=3839 м <sup>2</sup>	06.08.2019	24 991,89	2,67
4	Кв. 49 – Замена стояков отопления Д20мм – 3м.	07.08.2019	1 673,00	0,18
5	Блок 6 - Очистка канализационной сети: внутренней 9м.	07.08.2019	1 411,00	0,15
6	Кв. 123 – Замена стояка ГВС Д20мм – 5м.	09.08.2019	2 755,00	0,29
7	Кв. 108 – Обмазка вентиляционной тумбы герметиком (труба 40x60 высота промазки 10см. герметик техниколь)	19.08.2019	238,00	0,03
8	Кв. 138 - Обмазка вентиляционной тумбы герметиком (труба 40x60 высота промазки 10см. герметик техниколь)	19.08.2019	238,00	0,03
9	Кв. 28 – Оклейка кровли бикростом 45x20 – 2шт.	19.08.2019	77,00	0,01
10	Блок 5 – Замена транзита (труба 108-6м.)	20.08.2019	10 527,00	1,13
11	Блок 3 – Замена шаровой задвижки Д80мм – 1шт.	20.08.2019	5 878,00	0,63
12	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 5м.	20.08.2019	765,00	0,08
13	Замена розлива отопления (труба Д108 мм – 4м.)	21.08.2019	7 050,00	0,75
14	Блок 6 – Замена транзита (труба Д108 – 6м.; отвод Д108мм – 1 шт.)	22.08.2019	10 623,00	1,14

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
15	Блок 1 – Замена розлива отопления (труба Д50мм – 10м.; отвод Д50мм – 1 шт.)	23.08.2019	9 974,00	1,07
16	Блок 3 – Замена шаровой задвижки Д80мм – 1 шт.	23.08.2019	5 880,00	0,63
17	Окос придомовой территории S=3839 м <sup>2</sup>	23.08.2019	24 991,89	2,67
18	Подъезд 5 – Замена прожектора СДО-07-20 в кол-ве 1 шт. в кобре	27.08.2019	891,00	0,10
19	Гидравлическое испытание телового узла в кол-ве бшт. и системы отопления МКД	31.08.2019	219 355,00	23,47
20	Замена эл.ламп в МОП – 17 шт.	01.08.2019 09.08.2019 15.08.2019 22.08.2019 28.08.2019	671,00	0,07
<b>ИТОГО</b>			<b>329 427,78</b>	<b>35,24</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.08.2019 по 31.08.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 526,51	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 814,46	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 879,75	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	42 435,83	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 243,30	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	3 528,08	0,37
7	ХВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	1 002,64	0,11
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 038,09	0,11
<b>ИТОГО</b>			<b>91 468,66</b>	<b>9,79</b>

\* в соответствии с приказом ООО «Пригорск» от «01» июля 2019г. № 12-п произведено доначисление платы за коммунальный ресурс, используемый в целях содержания общего имущества МКД в сфере холодного и горячего водоснабжения собственникам МКД за июль 2019 года.

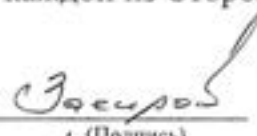
2: Всего за период с 01.08.2019 по 31.08.2019г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 420 896,44 руб. (четыреста двадцать тысяч восемьсот девяносто шесть рублей 44 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

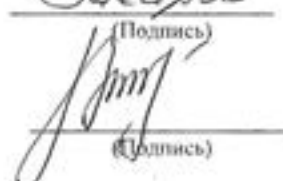
Исполнитель

  
(Подпись)



Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
(Подпись)

Самсонова Т.Ю.  
(Расшифровка подписи)

**АКТ № 8**

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 13/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Козлова Т.А. являющегося собственником квартиры № 59, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» мая 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 13/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	06.08.2019	1 066,00	0,44
2	Окос придомовой территории S=1008 м <sup>2</sup>	05.08.2019	6 562,08	2,73
3	Очистка канализационной сети: внутренней 4м.	12.08.2019	644,00	0,27
4	Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	12.08.2019	1 240,00	0,52
5	Замена розлива системы отопления (труба Д32мм – 24м.; сборка Д20мм – 2шт.; Д25мм – 4шт.; резьба Д25мм – 4шт.; муфта Д25мм – 4шт.; заглушка Д25мм – 4шт.; резьба Д20мм – 3шт.)	14.08.2019	29 769,00	12,38
6	Замена шаровой задвижки Д80мм – 2 шт.; прокладки резиновые Д80мм – 4шт.	14.08.2019	10 594,00	4,41
7	Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	20.08.2019	1 240,00	0,52
8	Окос придомовой территории S=1008 м <sup>2</sup>	22.08.2019	6 562,08	2,73
9	Гидравлическое испытание теплового узла в котле 1шт. и системы отопления МКД 12,52 м	31.08.2019	54 410,00	22,62
10	Замена эл. ламп в МОП –12 шт.	01.08.2019 09.08.2019 15.08.2019 20.08.2019 22.08.2019	473,00	0,20
<b>ИТОГО</b>			<b>112 560,16</b>	<b>46,80</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.08.2019 по 31.08.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	5 795,81	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	2 525,15	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	2 284,66	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	10 918,25	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	577,18	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	1 198,05	0,49
7	ХВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	340,49	0,14
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	699,27	0,29
<b>Итого</b>			<b>24 338,86</b>	<b>10,11</b>

\* в соответствии с приказом ООО «Пригорск» от «01» июля 2019г. № 12-п произведено доначисление платы за коммунальный ресурс, используемый в целях содержания общего имущества МКД в сфере холодного и горячего водоснабжения собственникам МКД за июль 2019 года.

2: Всего за период с 01.08.2019 по 31.08.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 136 899,02 руб. (сто тридцать шесть тысяч восемьсот девяносто девять рублей 02 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Засуров  
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

Коз  
(Подпись)

Козлова Т.А.  
(Расшифровка подписи)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 2** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Вакулина Е.И. являющегося собственником квартиры № 91, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «26» апреля 2017 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 2**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Блок 4 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	06.08.2019	1 238,00	0,16
2	Окос придомовой территории S=2767 м <sup>2</sup>	06.08.2019	18 013,17	2,35
3	Кв. 94/98 – Замена стояков системы отопления (Труба Д20мм – 25м.)	06.08.2019	32 717,00	4,28
4	Блок 4 – Изготовление и установка хомута на розлив системы отопления Д25мм – 1 шт.	06.08.2019	310,00	0,04
5	Блок 4 – Замена стояка канализации (труба Д110мм – 3м (1 шт.); Д110мм – 2м (1шт.); тройник Д110ммх110х110 – 2шт.; полуотвод Д110мм – 2шт.; муфта компенсационная Д110 мм – 1 шт.; муфта проходная Д110мм – 2 шт.)	07.08.2019	4 966,00	0,65
6	Кв. 98 – Замена стояков ХВС и ГВС (труба Д20мм – 4м.; труба Д32мм – 8м.)	09.08.2019	8 515,00	1,11
7	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м.	12.08.2019	941,00	0,12
8	Блок 3 – Текущий ремонт тамбурной двери (шарнир 140мм – 2 шт.; саморез 15шт.)	20.08.2019	1 053,00	0,14
9	Окос придомовой территории S=2767 м <sup>2</sup>	20.08.2019	18 013,17	2,35
10	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 7м.	20.08.2019	1 066,00	0,14
11	Подъезд 4 – Оклеивка кровли Бикростом 1 х 1м; промазка плиты праймером.	22.08.2019	1 338,00	0,17
12	Блок 1 - Очистка канализационной сети: внутренней 6м.	22.08.2019	941,00	0,12



№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
13	Блок 2 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	22.08.2019	1 241,00	0,16
14	Гидравлическое испытание теплового узла в кол-ве 5шт. и системы отопления МКД 40,8 м	31.08.2019	178 035,00	23,26
15	Замена эл.ламп в МОП – 11 шт.	01.08.2019 09.08.2019 15.08.2019 20.08.2019 22.08.2019 27.08.2019 28.08.2019 29.08.2019	462,00	0,06
<b>ИТОГО</b>			<b>268 849,34</b>	<b>35,13</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.08.2019 по 31.08.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	18 443,39	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	8 035,55	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	7 270,26	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	34 744,17	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 836,70	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	3 350,67	0,43
7	ХВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	952,26	0,12
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	985,27	0,13
<b>ИТОГО</b>			<b>75 618,27</b>	<b>9,87</b>

\* в соответствии с приказом ООО «Пригорск» от «01» июля 2019г. № 12-п произведено доначисление платы за коммунальный ресурс, используемый в целях содержания общего имущества МКД в сфере холодного и горячего водоснабжения собственникам МКД за июль 2019 года.

2: Всего за период с 01.08.2019 по 31.08.2019г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 344 467,61 руб. (триста сорок четыре тысячи четыреста шестьдесят семь рублей 61 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

  
(Подпись)

  
Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
(Подпись)

Вакулина Е.И.  
(Расшифровка подписи)

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 3/1** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Цеповязова Л.А. являющегося собственником квартиры № 61, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «13» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 3/1**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Подъезд 5 – Замена фотореле РС-1 в кол-ве 1шт.	02.08.2019	3 384,00	0,53
2	Окос придомовой территории S=3411 м <sup>2</sup>	06.08.2019	22 205,61	3,49
3	Блок 3 - Очистка канализационной сети: внутренней 8м.	09.08.2019	1 239,00	0,19
4	Блок 1 – Замена розлива системы отопления (труба Д50мм – 4м.; труба Д32мм – 6м.; сборка Д20мм – 2шт.; заглушки Д25мм – 2шт.; резьба Д20мм – 5шт.; резьба Д25мм – 2шт.; муфта Д25мм – 2шт.)	12.08.2019	13 973,00	2,19
5	Блок 5 – Замена розлива системы отопления (труба Д32мм – 15м.; врезка Д15мм – 1шт.; Д20мм – 1шт.; резьба Д20мм – 2шт.)	13.08.2019	11 936,00	1,87
6	Блок 2 – Замена участка розлива ГВС (труба Д20мм – 1м.; отвод Д20мм – 2шт.; резьба Д20мм – 1шт.)	14.08.2019	608,00	0,10
7	Кв.53 – Оклейка кровли Бикростом 2 м <sup>2</sup> и промазка праймером	26.08.2019	1 104,00	0,17
8	Гидравлическое испытание теплового узла в кол-ве 3шт. и системы отопления МКД 29,72 м	31.08.2019	129 389,00	20,32
9	Замена эл.ламп в МОП – 3 шт.	02.08.2019 15.08.2019 26.08.2019	131,00	0,02
<b>ИТОГО</b>			<b>183 969,61</b>	<b>28,89</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.08.2019 по 31.08.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	15 345,43	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	6 685,77	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	6 049,03	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	28 908,00	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 528,18	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества (5 этаж.)*	Согласно договора	1 358,81	0,45
7	ГВС на содержание общего имущества (9 этаж.)*	Согласно договора	1 173,64	0,34
8	ХВС на содержание общего имущества (5 этаж.)*	Согласно договора	386,26	0,13
9	ХВС на содержание общего имущества (9 этаж.)*	Согласно договора	333,66	0,10
10	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 630,84	0,26
		<b>итого</b>	<b>63 399,62</b>	<b>10,47</b>

\* в соответствии с приказом ООО «Пригорск» от «01» июля 2019г. № 12-п произведено доначисление платы за коммунальный ресурс, используемый в целях содержания общего имущества МКД в сфере холодного и горячего водоснабжения собственникам МКД за июль 2019 года.

2: Всего за период с 01.08.2019 по 31.08.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 247 369,23 руб. (двести сорок семь тысяч триста шестьдесят девять рублей 23 коп.)

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон


Подписи Сторон:

Исполнитель

  
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.  
(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
(Подпись)

Цеповязова Л.А.  
(Расшифровка подписи)



АКТ № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

рп. Пригорск

31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 4** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Бугаева Е.Е. являющегося собственником квартиры № 12, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «11» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **рп. Пригорск дом 4**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Блок 2 – Замена розлива отопления (труба Д50мм – 6м.; отвод Д50мм – 1шт.; сборка Д20мм – 1 шт.)	06.08.2019	8 261,00	0,88
2	Блок 4 – Замена системы розлива (труба Д32мм – 14м; Д50мм – 2м.; резьба Д25мм – 2шт.; муфта Д25мм – 2шт.; заглушка Д25мм – 2шт.; сборка Д25мм – 2шт.)	09.08.2019	19 524,00	2,09
3	Окос придомовой территории S=6864 м <sup>2</sup>	09.08.2019	44 684,64	4,77
4	Блок 6 – Изготовление и установка хомута на отопление Д32мм – 1 шт.	14.08.2019	310,00	0,03
5	Кв. 58 – Промазка стыка козырька балкона герметиком «Технониколь» (длина 4м.; высота 10см.)	22.08.2019	478,00	0,05
6	Кв. 60 - Промазка стыка козырька балкона герметиком «Технониколь» (длина 4м.; высота 10см.)	22.08.2019	477,00	0,05
7	Кв. 169 – Замазка кровли герметиком «Технониколь» 150смx20	27.08.2019	358,00	0,04
8	Кв. 155 – Промазка вентиляции герметиком «Технониколь» 60x40x10см.	27.08.2019	477,00	0,05
9	Гидравлическое испытание теплового узла в кол-ве бшт. и системы отопления МКД 50,78 м	31.08.2019	221 504,00	23,67

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
10	Замена эл.ламп в МОП – 9 шт.	01.08.2019 09.08.2019 26.08.2019	337,00	0,04
<b>ИТОГО*</b>			<b>296 410,64</b>	<b>31,67</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.08.2019 по 31.08.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	22 557,12	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	9 827,79	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	8 891,81	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	42 493,49	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	2 246,35	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	3 632,89	0,38
7	ХВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	1 032,52	0,11
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	1 083,89	0,12
<b>Итого</b>			<b>91 765,86</b>	<b>9,80</b>

\* в соответствии с приказом ООО «Пригорск» от «01» июля 2019г. № 12-п произведено доначисление платы за коммунальный ресурс, используемый в целях содержания общего имущества МКД в сфере холодного и горячего водоснабжения собственникам МКД за июль 2019 года.

2: Всего за период с 01.08.2019 по 31.08.2019г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 388 176,50 руб. (триста восемьдесят восемь тысяч сто семьдесят шесть рублей 50 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

  
(Подпись)



Заказчик

  
(Подпись)

Бугаева Е.Е.  
(Расшифровка подписи)

**АКТ № 8**

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

п. Пригорск

31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Пригорск дом 5** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице члена Совета Собственников Мороз А.С. являющегося собственником квартиры № 26, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от «16» июля 2019 года, с одной стороны, и представитель ООО «Пригорск», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Закирова Р.С., действующей на основании устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1: Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от «03» мая 2017г. (далее – «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **п. Пригорск дом 5**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Окоп придомовой территории S=3572 м <sup>2</sup>	06.08.2019	23 253,72	4,97
2	Замена канализационной трубы на выходе от первого блока до колодца (труба канализационная чугунная Д100мм – 7м.; муфта Д110мм – 1 шт.; переходник с чугуна на пластик Д110мм х 100 с резиновой 1 шт.; раскопка и заковка котлована от блока до колодца 7м.х2,5м.; глубина 2,4м.)	16.08.2019	14 977,00	3,20
3	Подъезд 2 – Текущий ремонт входной двери (шарнир 2шт.; саморез 10шт.)	19.08.2019	1 052,00	0,22
4	Кв. 44 – Промазка стыка козырька балкона герметиком «Технониколь» (длина 5м.; ширина 10см.)	20.08.2019	596,00	0,13
5	Блок 3 – Замена шаровой задвижки Д80мм – 1 шт.	20.08.2019	5 881,00	1,26
6	Блок 2 - Замена шаровой задвижки Д50мм – 2 шт.	21.08.2019	6 632,00	1,42
7	Блок 3 – Замена прожектора СДО-07-20 в кол-ве 1 шт. над подъездом	22.08.2019	891,00	0,19
8	Блок 1 - Замена шаровой задвижки Д50мм – 2 шт.	23.08.2019	6 632,00	1,42
9	Блок 1 – Замена розлива системы отопления (труба Д50мм – 5м.; отвод Д50мм – 2шт.)	27.08.2019	5 126,00	1,09
10	Замена подъездного конвектора №10 – 1шт. на 2 этаже	30.08.2019	5 918,00	1,26
11	Блок 2 - Замена розлива системы отопления Д50мм – 5м.	30.08.2019	4 921,00	1,05
12	Блок 2 – Изготовление и установка хомута на ГВС Д32мм – 1 шт.	30.08.2019	309,00	0,07
13	Блок 3 – Замена лампочек на светильники «Серсона» - 5шт.; провод АППВ 2х2,5 – 12,5м.; дюбельгвозди	30.08.2019	7 820,00	1,67

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость работ (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяце)
	25x6 – 25шт.; колодки 5шт.; Провод медный сечение 1,5 – 30см.			
14	Гидравлическое испытание теплового узла в кол-ве 3шт. и системы отопления МКД 26,36 м	31.08.2019	114 898,00	24,53
15	Замена эл.ламп в МОП – 9 шт.	02.08.2019 15.08.2019 20.08.2019 26.08.2019 27.08.2019	337,00	0,07
	<b>Итого</b>		<b>199 243,72</b>	<b>42,54</b>

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Плата за период с 01.08.2019 по 31.08.2019 (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м. в месяце)
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>				
1	Уборка подъездов	Согласно договора	11 286,99	2,41
2	Уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 917,57	1,05
3	Аварийно-диспетчерская служба	Согласно договора	4 449,23	0,95
4	Управление МКД	Согласно договора	21 262,64	4,54
5	Сан. Обработка подвала	Согласно договора	1 124,02	0,24
6	ГВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	1 792,80	0,37
7	ХВС на содержание общего имущества*	Согласно договора	509,40	0,10
8	Эл. Энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	517,56	0,11
	<b>итого</b>		<b>45 860,21</b>	<b>9,77</b>

\* в соответствии с приказом ООО «Пригорск» от «01» июля 2019г. № 12-п произведено доначисление платы за коммунальный ресурс, используемый в целях содержания общего имущества МКД в сфере холодного и горячего водоснабжения собственникам МКД за июль 2019 года.


2: Всего за период с 01.08.2019 по 31.08.2019г. выполнено работ (оказано услуг) **на общую сумму 245 103,93 руб. (двести сорок пять тысяч сто три рубля 93 коп.)**

3: Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4: Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

  
(Подпись)

Директор Закиров Р.С.

(Расшифровка подписи)

Заказчик

  
(Подпись)

Мороз А.С.

(Расшифровка подписи)